

Zápisnica č. 8/2016

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva Studienka konaného dňa 22.9.2016

Prítomní: Ing. Soukup Boris, , Ing. Pavlák Vladimír, Orlík Róbert, Ofčarovičová Viera, Ing. Rakár Igor , Mlynarovič Roman (neskorší príchod).

Ospravedlnení: Polák Marián, Bíla Radoslav

Program: 1. Otvorenie

2. Určenie overovateľov zápisnice

3. Kontrola uznesení

4. Prerokovanie žiadosti

5. Diskusia – rôzne

6. Prijaté uznesenie

7. Záver

1. Otvorenie: Zasadnutie obecného zastupiteľstva otvoril starosta obce Ing. Soukup Boris

2. Určenie overovateľov: Ing. Rakár Igor, Ing. Pavlák Vladimír

3. Kontrola uznesení: na minulom zasadnutí bolo prijaté uznesenia:

Uznesenie č. 14/2016

OZ v Studienke dáva predbežný súhlas na žiadosť p. Stopku Dušana o odkúpenie pozemku č.p. 736/6 o výmere cca 170 m².

Uznesenie č. 15/2016

OZ dáva predbežný súhlas na žiadosť p. Luknára o odkúpenie pozemku. Treba najskôr vypracovať GP. Potom vypracovať znalecký posudok. Predať sa môže za minimálnu cenu posudku.

Uznesenie č. 16/2016

OZ súhlasí s výmenou pozemku. Ide o pozemok č.p. 3454/5 a 3454/6 ??????. P. Sedláčková R. dá vypracovať GP na parcelu, ktorá sa prevedie do C stavu. Záměna pozemku č.p. 3439/5 a 3439/6

Uznesenie č. 17/2016

OZ odsúhlasilo dotáciu Poľovnému združeniu Rudava sumu 300,- € na nákup krmných valcov.

Uznesenie č. 18/2016

OZ súhlasí s priamym predajom obecných pozemkov par.č. 261/7 KN-C vo výmere 150m² a par.č. 13349/23 KN-C vo výmere 912 m² , ktoré vznikli na základe GP.č.15/16 odčlenením z parcel č. 1408/1, 1407/3, 1408/4 a 1411 KN-E vedených na LV 1991 pre Martina Hružu a manželku Barboru Hružovú.

Cena pozemkov bola stanovená na základe ponuky 15 000,- € t.j. 14,124 €/m².

Celková výmera predávaného pozemku je 1062 m², celková suma 15 000,- (pätnásťtisíc eur)

Žiadame predložiť kúpnu zmluvu ku podpisu.

Uznesenie č. 19/2016

OZ na základe výzvy odsúhlasilo žiadosť o odkúpenie pozemku priamym predajom na výstavbu rodinného domu p. Líškovej Michaeli p.č. 261/8 vo výmere 130m² a p.č. 13349/22 o výmere 633 m² za cenu 6 220,- € .

4. Prerokovanie žiadosti a sťažnosti: -

Žiadosť p. Nízka Martina vlastníka domu č. 315, žiada o vysporiadanie stavby obecnej kanalizácie položenej cez jej pozemok. Bývali vlastníci s uložením kanalizácie súhlasili. Obec musí dať vypracovať nový GP, zamerať tú časť pozemku, kadiaľ je ťahaná kanalizácia a vyňať ju . Dať na túto časť pozemku vecné bremeno. Menovaná Nízka M. súhlasí s vypracovaním GP na náklady obce a po vypracovaní sa bude rokovať o kompenzácii za vecné bremeno.

Žiadosť p. Olájošová Dominika žiada o odkúpenie pozemku. Nakoľko ide o pozemok SPF - OZ nesúhlasí s odpredajom. Podľa GP sa zistilo, že má plot na obecnom pozemku preto zároveň OZ žiada posunúť plot na hranicu pozemku.

OZ ruší uznesenie č. 14/2016 s predbežným súhlasom Stopkovi Dušanovi o odkúpenie pozemku č.p. 736/6, nakoľko ide o majetok SPF.

5. Rôzne: Pán starosta nás oboznámil, že na rok 2017 musíme vypracovať VZN na podporu voľnočasových aktivít pre deti vo veku od 5-15 rokov 71,10€/dieťa.. Máme si pripraviť návrhy čo by malo VZN obsahovať, ako a za akých podmienok sa bude dotácia poskytovať.

Budovanie cesty smerom k pošte. Znovu sa otvorila téma vybudovania ďalšej etapy cesty smerom od námestia k pošte. P. starosta nás informoval , že na účte je dostatok peňazí na pokrytie novej cesty aj na opravu strechy na OU a PZ. OZ nebolo v rozhodovaní jednotné, ale hlasovaním sa budovanie cesty odsúhlasilo. Nakoľko máme urobené výberové konanie na túto časť cesty, ktoré platí do 30.11. 2016 a potiahla by sa tak celá jedna dĺžka ulice.(spravená iba cesta od Burianov k námestiu).

Oprava strechy na OU a PZ je vyvesené výberové konanie do 30.9. sa predkladajú ponuky.

Pán starosta nás informoval o žiadosti p. Cochera E., ktorý chce na svojich pozemkoch stavať anfitéater. Za tréningovým ihriskom má kúpené 4 pozemky. Treba zmeniť územný plán. Vedeť tade kanalizácia, nie je prístupová cesta. OZ počíta s ďalším rokovaním, bude prizvaný p. Cocher na rokovanie OZ.

Osvetlenie pod kalváriou . P. starosta prisľúbil rýchle jednanie s novým konateľom firmy. Táto otázka je v štádiu jednania. Takisto osady Sojáky žiadajú o osvetlenie. Dá sa táto situácia riešiť nakoľko, je tam zapojená elektrika.

Jozef Durčák a p.Orgoňová prišli so žiadosťou o odkúpenie alebo zachovanie príjazdovej cesty od zadu ich pozemkov, nakoľko v budúcnosti chce syn p. Durčáka stavať v záhrade.. Martin Hruž, ktorý kúpil pozemok za Durčákom J. nechce predať zo svojho, aby sa zachovala

cesta.(ktorá nie je vedená ako cesta). Vedľajší pozemok by mala odkúpiť p. Lišková, nakoľko sa neohlásila, p. starosta ju vyzve či o daný pozemok má záujem. Ak nie vyhlási sa druhé kolo priameho predaja.

Koporec Dalibor podal odvolanie na priamy predaj p. Hruzovi Martinovi. Podmienkou priameho predaja = najmenej za minimálnu cenu znaleckého posudku. Priamy predaj nám neukladá povinnosť určiť kritéria pre výber predajcu. Nebol porušený zákon o priamom predaji. Napadá neefektívne hospodárenie zo strany OZ. Starosta pošle vyrozumenie p. Koporcovi D. na podané odvolanie .

K otázke Dubáka p. starosta požiadal o pomoc poslancov v jeho realizácii.

6. Prijaté uznesenia:

Uznesenie č. 20/2016

OZ odsúhlasilo vypracovať nový GP na parcelu kadiaľ je uložená kanalizácia a zaťažiť ho vecným bremenom. Potom sa bude rokovať s majiteľkou o kompenzácií.

Počet všetkých poslancov	7
Počet prítomných poslancov	4
Hlasovanie: za	4
Proti	0
Zdržal sa	0

Uznesenie č. 21/2016

OZ nesúhlasí s odpredajom pozemku p. Olájošovej Dominike, nakoľko ide o pozemok SPF.

Zároveň OZ žiada posunúť plot na hranicu pozemku.

OZ zamieta aj odpredaj pozemku p. Stopkovi Dušanovi, nakoľko ide o vlastníctvo SPF.

Počet všetkých poslancov	7
Počet prítomných poslancov	4
Hlasovanie: za	4
Proti	0
Zdržal sa	0

7. Uznesenie č. 22/2016

OZ odsúhlasilo vybudovanie cesty od námestia k pošte. Je urobené výberové konanie, ktoré je platné do 30.11.2016

<i>Počet všetkých poslancov</i>	7
Počet prítomných poslancov	5
Hlasovanie: za	3
Proti	2
Zdržal sa	0

Záver: Na záver starosta poďakoval všetkým za účasť a zasadnutie Obecného zastupiteľstva ukončil.

Overovatelia: Ing. Rakár Igor

starosta obce

Ing. Pavlák Vladimír

Ing. Soukup Boris