

Zápisnica č. 2/2019

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva Studienka konaného dňa 5.2.2019

Prítomní: Ing. Soukup Boris, Mládek Brian, Orlík Róbert, Švaral Jozef, Ofčarovičová Viera, Antálek Marián, Vallová Magda, Uller Miro

Ospravedlnení: Pavlák Radko

Hostia: p. Januška, Demetrovič, Uller M., Ing. Žilavý, Praženkova E

Overovateľ: Orlík R., Antálek M.,

Program: 1. Otvorenie

2. Určenie overovateľov zápisnice

3. Kontrola uznesení

4. Prerokovanie žiadosti

5. Diskusia – rôzne

6. Prijaté uznesenie

7. Záver

1. Otvorenie: Zasadnutie obecného zastupiteľstva otvoril starosta obce Ing. Soukup Boris, návrh programu bol poslancami schválený.

2. Určenie overovateľov: Orlík R., Antálek M.,

3. Kontrola uznesení: Na minulom zastupiteľstve bolo schválené 1 uznesenie:

Uznesenie č. 1/2019

OZ zamietla žiadosť p. Zambora o zníženie poplatku za vývoz TKO na polovicu, nakoľko je to v rozpore s platným VZN

4. Prerokovanie žiadosti a sťažnosti:

- Prvý bod programu bola žiadosť od p. Pružinskej Ľubice, ktorá žiada obec o odpredaj obecného pozemku, nakoľko časť jej nehnuteľnosti (1 m²) zasahuje do obecného pozemku. Dôvodom odkúpenia je vysporiadanie pozemku k nehnuteľnosti. OZ súhlasí s predajom pozemku p.č. 648/512 vo výmere 1 m² p. Pružinskej Ľubici za cenu 12,37 €/m².

Druhý bod programu bol prerokovaný záver finančnej komisie ohľadom čerpania dotácie na voľnočasové aktivity organizáciou FK. Finančná komisia po prehodnotení všetkých dokladov odporúča vyžiadať celý príspevok vrátiť v lehote do 30 dní od doručenia, pre nedodržanie podmienok čerpania príspevku pre deti. OZ odsúhlasilo odporúčanie komisie. Komisia žiada upraviť dátum odovzdania vyučovania v zmluve o dotáciach. Čo sa týka energií, komisia odporučila vyzvať FK k šetreniu

a efektívnemu nakladaniu s energiami. Pani Praženkova na tému energie a MC, chcela vypočítať paušál za energie, ktoré spotrebovali od mája 2018 (zaplatí to ako súkromná osoba). Pani Praženkova prisľúbila, že do 1 mesiaca bude MC zabezpečené podvojným meradlom. Ďalej bolo rozhodnuté, že každá súkromná akcia konaná v priestoroch tribúny, či ihriska musí mať povolenie obce s určením podmienok prenájmu a platenia energií.

Ďalej bola predložená správa stavebnej komisie o úpravách noriem a zmien využitia v územnom pláne obce. Bol prizvaný p. Ing. Žilavý – člen stavebnej komisie, ktorý nás informoval o územnom pláne obce (ÚP). Územný plán sa má aktualizovať každé 4 roky. Náš územný plán je z roku 2007, je nanajvýš potrebné aktualizovať a vypracovať nový územný plán. Treba objednať architekta aby prehodnotil a navrhol novú stratégiu rozvoja našej obce (hľadanie nových pozemkov). V pláne sa neriešia iba pozemky na výstavbu domov, ale napr. aj športoviská, parky, a pod. Ak budeme otvárať územný plán oboznámiť verejnosť, aby prispeli svojimi návrhmi, podnetmi, postrehmi, a zaradilo sa to do ÚP. Treba ÚP prepracovať aj podľa nových predpisov a parametrov, ktoré platia v súčasnosti (napr. cesta bola 5m a teraz musí mať 6,5m, chodník mal 1,2 m teraz musí mať 1,5 m). Ak aj developéri skúpiť súkromné pozemky, musia mať od obce povolenie k stavbe a musí byť v súlade s ÚP. Na informáciu čo s nelegálnymi stavbami nám bolo podané vysvetlenie, že stavby sa nebudujú, musia sa zlegalizovať a dotknutá osoba zaplatí pokutu.

Správa životného prostredia návrh VZN o odpadoch. Po zasadnutí komisie a prepočte taríf platenia za vývoz a uloženie odpadu patrí naša obec do 3 skupiny. Platba pre tento rok je 5€/tona za uloženie odpadu na budúci rok už to bude 10€/tona a ďalší rok 22€/tona. Ako je vidieť je nevyhnutná separácia odpadu, nakoľko nárast cien bude v ďalších rokoch veľký. Treba pripraviť osvetu a občanov upozorniť- informovať o tom, aká pre obec je dôležitá separácia odpadu a v poslednej rade aj pre občana, aby sme nemuseli zvyšovať cenu vývozu. Novinkou budú žetóny na vývoz nadrozmerného odpadu na zberný dvor (nie na separovaný). Do domácností bude v marci pridelený kompostér na biologicky rozložiteľný odpad. VZN č. 2/2019 OZ prijíma.

OZ súhlasí s VZN č. 4/2019 o spôsobe určenia úhrady, o výške úhrady a spôsobe platenia úhrady za opatrovateľskú službu. Úprava sa týka jednotkovej sadzby, ktorá je stanovená na 1,50 € za 1 hodinu.

Bol predložený návrh VZN na stravovanie v školskej jedálni. Nakoľko od 1.1.19 prišlo k zmene v poskytovaní dotácií na stravu deťom predškolskej výchovy (platnosť zákona 544/2010 §4 ods. 6) je povinnosťou zriaďovateľa nastaviť vo VZN podmienky poskytovania dotácie a sankčné postupy pri nesplnení si povinností rodiča.

5. Rôzne:

- Pripraviť VZN na separovaný

- Žiadosť p. Kopkovej Gabriely o schválenie otváracích hodín novej predajne Kvety a darčeky. OZ súhlasí a berie na vedomie otváracie hodiny na predajni.

-Žiadosť Občianskeho združenia o príspevok na kaplnku – oprava fasády. Bola predložená cenová ponuka z minulého roku, OZ navrhuje prehodnotiť cenovú ponuku a na ďalšom zastupiteľstve sa k téme vrátíme.

- OZ odsúhlasilo predaj pozemku energetickej spoločnosti (ZSE) p.č. 10960/6 vo výmere 77 m² na vybudovanie trafostanice. A súhlasí s vecným bremenom na uloženie el. vedenia na p.č. 10963/95 a 10 962/94, 19 960/5 Eliaška.

-OZ súhlasí s vecným bremenom na uloženie el. vedenia na č.p. 11 070/3.

- Na podnet komisie životného prostredia a finančnej komisie boli vyžiadané podklady z účtovníctva obce o neplatičoch a majiteľoch nehnuteľností, ktorý nie sú napojený na kanalizáciu a neplatia ani vývoz žumpy obci. OZ si prešlo zoznamy, sú tam i domy, kde nikto nebýva (sú v predaji), ale je tam veľa mien, ktorý sú neplatiči (cca 23% domácností nevyváža a neplatí). Doriešiť otázku platenia vývozu žumpy, ak si občan sám vyvezie žumpu na čističku, treba stanoviť poplatok za uloženie odpadu. OZ súhlasí s uverejnením zoznamu neplatičov voči Obci Studienka k 31.12.2018.

- Dom smútku opraviť rozhlas. Je tam zhorený trafák, vymeniť.

- Vyzvať ľudí k odtiahnutiu vrakov áut, ktoré dlhodobo stoja na obecnom pozemku a špatia vzhľad dediny.

- Stavebná komisia prerokuje doloženie dopravných značiek v obci. Vypracovať projekt na osadenie dopravných značiek v obci. Cesta pri Pošte osadiť značku zákaz vjazdu nákladných motorových vozidiel. Nakoľko autobusy a nákladné autá by mali využívať hlavnú cestu.

- Vymeniť a zakúpiť nové smetné koše.

- Horná autobusová zástavka skúsiť zohnať sponzora, ktorý si tam umiestni reklamu a za to zrenovuje zástavku, alebo obec sa pokúsi riešiť súčasnú konštrukciu náterom a nové opláštenie zástavky.

- Detské ihrisko vymeniť zničené časti za nové certifikované. Takisto opravu kĺzačky pri Pošte, vymeniť cez poistku za vandalizmus.

- orez stromov –ELVIP orezať stromy pri Némethoch, na hl. ceste, škola, pri kaviarni, pri MOS ...

- Obecná aplikácia – nechodia z obce informácie mala by si to zobrať na starosť pracovníčka obce, čo vyhlasuje správy. Takisto si dávať pozor, aby sa nevysielali správy, ktoré sú už po splatnosti. Poplatky na užívanie stránky sú ročne 100 €. Starosta súhlasil, že obec prevezme platenie týchto poplatkov. Informácie podávať p. Orlíkovi na zverejnenie na aplikáciu.

- Oprava potrubia na čističke bola vykonaná, takže by sa mal odstrániť zápach šíriaci sa z čističky.

- Vyzvať p. Baču k predloženiu kúpno-predajnej zmluvy. Zakomponovať do zmluvy dodatok o vzhľade budovy.

- Výpadok verejného osvetlenia , by mal riešiť ELVIP, nemôže to robiť odborne nespôsobilá osoba. Navrhnuť elektrikára, ktorý by to chcel obsluhovať.

- MŠ sťažnosť rodiča, že deti si majú brať na obed domov, ktorí sú na materskej dovolenke. ZŠ ani obec takéto nariadenie nevydalo.

- Porucha pri p. Bartekovi prasknutá vodovodná prípojka, je to nahlásené na opravu.

- Cesta ku škole návrh na opravu prasklín v reklamácii

- Dotaz na kolaudáciu 2 etapy kanalizácie. „Plenkova ulica“ z 2 etapy budovania kanalizácie nie je skolaudovaná. Riešiť.

Odchyt túlavých psov – Mala by to robiť po preškolení a uzatvorení zmluvy Mestská polícia Leváre. Urobiť zmluvu zo Slobodou zvierat Bratislava, aby si prišli prevziať zvieratá.

Obec informovala o tom, že štvrtok bude nestránkový deň na obci od 1.3.2019.

-Rekonštrukcia rozhlasu

6. Prijaté uznesenia:

Uznesenie č. 2/2019

OZ súhlasí s predajom pozemku p.č. 648/512 vo výmere 1 m² pani Pružinskej Ľubici za cenu podľa ZP pre obec Studienka 12,37 € /m².

Počet všetkých poslancov	7
Počet prítomných poslancov	6
Hlasovanie: za	6
Proti	0
Zdržal sa	0

Uznesenie č. 3/2019

OZ odsúhlasilo odporúčania finančnej komisie a FK vráti celý príspevok obci do 30 dní od doručenia pre nedodržanie podmienok čerpania.

Počet všetkých poslancov	7
Počet prítomných poslancov	6
Hlasovanie: za	5
Proti	1
Zdržal sa	0

Uznesenie č. 4/2019

OZ prijíma návrh VZN č. 2/2019 o podmienkach určovania a vyberania miestnych daní a miestnom poplatku za komunálne odpady na území obce Studienka.

Počet všetkých poslancov	7
Počet prítomných poslancov	6
Hlasovanie: za	6
Proti	0
Zdržal sa	0

Uznesenie č. 5/2019

OZ odsúhlasilo VZN č. 4/2019 o spôsobe určenia úhrady o výške úhrady a spôsobe platenia úhrady za opatrovateľskú službu.

Počet všetkých poslancov	7
Počet prítomných poslancov	6
Hlasovanie: za	6
Proti	0
Zdržal sa	0

Uznesenie č. 6/2019

OZ súhlasí a berie na vedomie otváracie hodiny na novej predajni Kvety a darčeky p. Kopkovej Gabriely

Počet všetkých poslancov	7
Počet prítomných poslancov	6
Hlasovanie: za	6
Proti	0
Zdržal sa	0

Uznesenie č. 7/2019

OZ odsúhlasilo predaj pozemku energetickej spoločnosti (ZSE) p.č. 10960/6 vo výmere 77 m² na vybudovanie trafostanice. A súhlasí s vecným bremenom na uloženie el. vedenia na p.č. 10963/95 a 10 962/94, 19 960/5 Eliaška.

Počet všetkých poslancov	7
Počet prítomných poslancov	6
Hlasovanie: za	6
Proti	0
Zdržal sa	0

Uznesenie č. 8/2019

OZ súhlasí s vecným bremenom na uloženie el. vedenia na č.p. 11 070/3

Počet všetkých poslancov	7
Počet prítomných poslancov	6

Hlasovanie: za	6
Proti	0
Zdržal sa	0

Uznesenie č. 9/2019

OZ súhlasí s uverejnením zoznamu neplatičov voči OÚ Studienka k 31.12.2018

Počet všetkých poslancov	7
Počet prítomných poslancov	6
Hlasovanie: za	6
Proti	0
Zdržal sa	0

Záver: Na záver starosta poďakoval všetkým za účasť a zasadnutie Obecného zastupiteľstva ukončil.

Overovatelia: Orlík Róbert
Antálek Marián

starosta obce
Ing. Soukup Boris