

Zápisnica č. 3/2019

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva Studienka konaného dňa 20.3.2019

Prítomní: Ing. Soukup Boris, Mládek Brian, Orlík Róbert, Švaral Jozef, Ofčarovičová Viera, Antálek Marián, Vallová Magda, Pavlák Radko, Uller Miro

Ospravedlnení:

Hostia: p. Januška, Demetrovič, Uller M., Maderová K.

Overovateľ: Švaral Jozef, Ing. Vallová Magdaléna PhD.

Program: 1. Otvorenie

2. Určenie overovateľov zápisnice

3. Kontrola uznesení

4. Prerokovanie žiadosti

5. Diskusia – rôzne

6. Prijaté uznesenie

7. Záver

1. Otvorenie: Zasadnutie obecného zastupiteľstva otvoril starosta obce Ing. Soukup Boris, návrh programu bol poslancami schválený.

2. Určenie overovateľov: : Švaral Jozef, Ing. Vallová Magdaléna PhD.

3. Kontrola uznesení: Na minulom zastupiteľstve bolo schválených 8 uznesení:

- Uznesenie č. 2/2019

OZ súhlasí s predajom pozemku p.č. 648/512 vo výmere 1 m2 pani Pružinskej Ľubici za cenu podľa ZP pre obec Studienka 12,37 € /m².

Uznesenie č. 3/2019

OZ odsúhlasilo odporúčania finančnej komisie a FK vráti celý príspevok obci do 30 dní od doručenia pre nedodržanie podmienok čerpania.

Uznesenie č. 4

OZ prijíma návrh VZN č. 2/2019 o podmienkach určovania a vyberania miestnych daní a miestnom poplatku za komunálne odpady na území obce Studienka.

Uznesenie č. 5/2019

OZ odsúhlasilo VZN č. 4/2019 o spôsobe určenia úhrady o výške úhrady a spôsobe platenia úhrady za opatrovateľskú službu.

Uznesenie č. 6/2019

OZ súhlasí a berie na vedomie otváracie hodiny na novej predajni Kvety a darčeky p. Kopkovej Gabriely.

Uznesenie č. 7/2019

OZ odsúhlasilo predaj pozemku energetickej spoločnosti (ZSE) p.č. 10960/6 vo výmere 77 m² na vybudovanie trafostanice. A súhlasí s vecným bremenom na uloženie el. vedenia na p.č. 10963/95 a 10 962/94, 19 960/5 Eliaška.

Uznesenie č. 8/2019

OZ súhlasí s vecným bremenom na uloženie el. vedenia na č.p. 11 070/3.

Uznesenie č. 9/2019

OZ súhlasí s uverejnením zoznamu neplatičov voči OÚ Studienka k 31.12.20184.

Prerokovanie žiadosti a sťažnosti:

- Prvý bod programu bola žiadosť od p. Hrúza Pavla, ktorý žiada o predaj obecného pozemku č.p. 652/5 cca 2á. OZ súhlasí s predajom pozemku, nakoľko nemá preň využitie. Treba vyzvať p. Hrúza, aby dal vypracovať GP a kúpno-predajnú zmluvu, po predložení sa môže uskutočniť predaj pozemku za cenu 12,37 €/m² podľa ZP pre obec.

Druhý bod programu bola podaná žiadosť p. Emrichová Lucia z Moravského Sv. Jána o pridelenie dvojizbového bytu. (Je farmaceutická laborantka, mysliac si, že keď máme v dedine lekára, je tu šanca zamestnania). Momentálne obec nevlastní žiaden obecný byt, preto jej žiadosti nemôžeme vyhovieť.

Ďalšia žiadosť prišla od p. Macháčka, ktorý žiada OZ o výmenu pozemkov. On by mal predať obci 71m a obec p. Macháčkovi 46m². Pán starosta navrhuje vypracovať zámennú zmluvu na základe vypracovaného GP, aby sa dali pozemky do poriadku. OZ súhlasí zo zámenou pozemkov.

Žiadosť p. Kohana Daniela o kúpu obecného pozemku č.p. 1580/1 o výmere 60 m². OZ prerokovalo žiadosť a pre nevyužiteľnosť parcely na obecné účely, súhlasí s predajom obecného pozemku. Treba dať vypracovať GP a kúpno-predajnú zmluvu potom sa pozemok môže predať za cenu 12,37 €/m² podľa platného ZP pre obec.

P. Antálek M. požiadal o doplnenie bodu programu na rokovanie. Prečítal zápisnicu komisie ŽP. O výsledkoch a záveroch komisie ŽP je vypracovaný záznam, ktorý je v prílohe tejto zápisnice. Jednalo sa hlavne o likvidáciu nebezpečného odpadu, ktorý obec má vyvážať 2 x do roka. Urobiť zmluvu s firmou, ktorá príde do obce 2 krát do roka a odvezie odpad, treba tomu urobiť osvetu (čo môže ísť do nebezpečného odpadu). Ohľadom sťažností na smrad z ČOV, boli sme informovaní, že tento

týždeň bude vypracovaný prepočet a predložená správa s 2 variantami ako odstrániť závalu. Táto správa bude rozposlaná poslancom na preštudovanie a následne OZ rozhodne o riešení.

P. Ofčarovičová požiadala tiež o doplnenie programu o schválenie predloženého návrhu VZN na stravovanie v školskej jedálni. Nakoľko od 1.1.19 prišlo k zmene v poskytovaní dotácií na stravu deťom predškolskej výchovy (platnosť zákona 544/2010 §4 ods. 6) je povinnosťou zriaďovateľa nastaviť vo VZN podmienky poskytovania dotácie a sankčné postupy pri nesplnení si povinností rodiča. Návrh VZN bol vyvesený stanovený čas, nebol pripomienkovaný, OZ preto schvaľuje návrh VZN pod číslom 10/2019 o stravovaní sa v ŠJ.

Bača Ivan vysporiadanie pozemku. 28.9.2017 bolo prijaté uznesenie v ktorom sa odsúhlasil predaj pozemku pod budovou bývalej MŠ za cenu 21.300 €/m². Zo strany p. Baču bol navrhnutý splátkový kalendár, OZ dalo na prepracovanie zmluvu o podmienky splátkového kalendára a prepisu do katastru až po vyplatení celej sumy. P. Bača sa nám vyjadril, že v súčasnosti peniaze má pripravené na prevod v celku koncom mesiaca máj. Predložiť kúpno-predajnú zmluvu obci, kde bude stanovená suma z odvolaním sa na uznesenie z 28.9.2017. Po prevode peňazí na účet obce, podpíše starosta kúpno-predajnú zmluvu. OZ navrhlo do 1.4. predložiť zmluvu a do 30.5. vyplatenie ceny pozemku. OZ chcelo vyjadrenie od p. Baču akú má víziu do budúcnosti z budovou – pre jej vzhľad. P. Bača podal info, že predstavy sú, ale čo prinesie budúcnosť ešte si netrúfa povedať. Na základe týchto informácií OZ vyzvalo p. Baču o väčšiu starostlivosť o nehnuteľnosť, nakoľko leží budova v centre obci veľmi kazí vzhľad centra našej dediny.

Na podnet p. Orlíka bol do programu zaradený bod na úpravu platu starostu obce Studienka. Štatistický úrad vydal priemerný mesačný plat národného hospodárstva za rok 2018 a navýšenie platu je možné od 0 – 60%. Poslanci po diskusii sa dohodli na verejnom hlasovaní o navýšení platu. OZ nateraz neodsúhlasilo navýšenie platu starostovi obce. Navrhne však v septembri opäť otvoriť tému navýšenia platu. Pán starosta nám predostrel víziu na tento rok čo má v pláne realizovať. Bude sa realizovať rekonštrukcia PZ v hodnote 30.000,- (peniaze sú už na účte) budeme od MŽP žiadať dotácie na budovy vo vlastníctve obce, dotácie z MF - projekt rekonštrukcie obecného rozhlasu, na Eliaške riešiť otázku električky, prípojka vody, príjazdových ciest, oprava ČOV a dovybavenie novou technológiou, územný plán-dodatok k zmene normatífov a jedna parcela úplne nová, možná prestavba MOS, venovať sa otázke vysporiadaniu pozemkov v obci a pod ČOV, rekonštrukcia kúrenia v zdravotnom stredisku, výmena okien na celej budove zateplenie..... Deň zeme sa tento rok plánuje čistenie dediny individuálne – každý svoje okolie (budú v dedine pristavené 2 kontajnery na vývoz odpadu), v rámci Dňa Zeme plánujeme formou skrášľovania obce riešiť ostrovček na Jame, plocha pri vstupe do OÚ – vyložiť zámkovou dlažbou a urobiť tam vyhradené parkovisko pre obec a zdravotné stredisko, spevniť plochu pred MOS na občasné parkovanie v tráve .

Na prerokovanú vec p. Demetrovič poznamenal, že starosta nemá žiadne ohodnotenie za mimopracovný čas napr. prípravu, organizovanie rôznych akcií.

Pán Januška navrhol, aby poslanci podali aj návrhy ako daný problém riešiť, nie iba informovať starostu o probléme. Je toho veľa na riešenie, navrhuje sa celková reorganizácia práce OÚ, alebo najatie asistenta pre starostu, ktorý by vybavoval písomností a odľahčil tým vyťaženosť starostu.

P. Maderová K. žiada obec o úpravu cesty na dolný koniec, je v hroznom stave. OZ sa zhodlo, že treba vyčkať do leta, a objednať drvený asfalt a upraviť cestu od hl. cesty k Biksadskému Jarovi.

5. Rôzne:

P. Švarala nás informoval, že developér ktorý stavia domy pri hájenke u Popoviča má po okolí veľký neporiadok. Treba ho vyzvať, aby udržiaval poriadok.

Pán starosta odovzdal priestupkovej komisii na prerokovanie priestupok mladistvej Zimánovej za alkohol. Mladistvá môže dostať pokarhanie a rodičia pokutu do výšky 30 €.

Finančná komisia dostala na prehodnotenie žiadosť od FK o odobratí príspevku podľa VZN na voľnočasové aktivity.

ZŠ žiada o príspevok 15.000 € na rekonštrukciu sociálneho zariadenia v ZŠ. OZ schvaľuje žiadosť ZŠ Studienka o príspevok.

Pán starosta podal návrh na výtlačok knihy „Záhorie z vtácej perspektívy“. OZ sa oboznámilo s ponukou a súhlasí s objednaním variantu B na tlač pol strany v knihe s 2 fotkami. Foto by mohol doložiť R. Pavlák - skúsiť zjednať zľavu alebo prideliť viac kníh.

P. Orlík sa pýtal, či sa bude robiť na Eliaške najprv voda alebo cesta. Najskôr sa urobí príjazdová cesta, voda pôjde okrajom cesty a kanalizácia je budúcnosť nad ktorou sa ešte nerozmýšľalo – asi stredom cesty.

Klízačka pri pošte je zakúpená nová, bude vymenená.

Kompostéry, kedy sa budú rozvážať? Každý si príde vyzdvihnúť kompostér do kina a podpíše prevzatie. Obdrží info čo môže ísť doňho a ako ho zložiť.

P. Vallová sa pýta na vyrezané brezy pri bývalých ŠM, či dal niekto povolenie? Na stromy (samosejky) netreba na výrub povolenie, ak je to súkromný pozemok musí to riešiť majiteľ pozemku.

Pri tapšíkov pri kostole sa prepadá most, pozrieť to a urobiť nápravu.

Odstrániť kocky pri kine nie je viditeľná križovatka.

FS Hasprúňan podal projekt na rozvoj folklóru na Slovensku v hodnote 5000 €. Ak by projekt bol vybraný je tam 5% spoluúčasť, OZ sa zhodlo, že treba súbor podporiť aby ich činnosťou sa zviditeľnila naša obec a zachovalo sa dedičstvo našich predkov. OZ súhlasí s 5% účasťou.

Obec informovala rozhlasom o tom, že štvrtok bude nestránkový deň na obci od 1.3.2019.

6. Prijaté uznesenia:

Uznesenie č. 10/2019

OZ ruší pôvodné uznesenie č. 2 zo 4.12.2018 o navýšení platu starostovi obce Studienka.

Počet všetkých poslancov 7

Počet prítomných poslancov 7

Hlasovanie: za 4

Proti 3

Zdržal sa 0

Uznesenie č. 11/2019

OZ neodsúhlasilo navýšenie platu starostovi obce Studienka od 1.4.2019 a berie na vedomie výšku základného platu.

Počet všetkých poslancov	7
Počet prítomných poslancov	7
Hlasovanie: za	4
Proti	3
Zdržal sa	0

Uznesenie č. 12/2019

OZ odsúhlasilo žiadosť ZŠ Studienka na rekonštrukciu sociálneho zariadenia v ZŠ v hodnote 15.000 €.

Počet všetkých poslancov	7
Počet prítomných poslancov	7
Hlasovanie: za	7
Proti	0
Zdržal sa	0

Uznesenie č. 13/2019

OZ prijíma návrh VZN č. 10 /2019 o podmienkach poskytovania dotácie na stravu deťom a sankčné postupy pri nesplnení si povinností rodiča.

Počet všetkých poslancov	7
Počet prítomných poslancov	7
Hlasovanie: za	7
Proti	0
Zdržal sa	0

Uznesenie č. 14 /2019

OZ súhlasí so zámenou pozemku s p. Macháčkom podľa vypracovaného GP, zámennou zmluvou.

Počet všetkých poslancov 7

Počet prítomných poslancov 6

Hlasovanie: za 6

Proti 0

Zdržal sa 0

Proti 0

Zdržal sa 0

Záver: Na záver starosta poďakoval všetkým za účasť a zasadnutie Obecného zastupiteľstva ukončil.

Overovatelia: Švaral Jozef

Ing. Vallová Magda PhD.

starosta obce

Ing. Soukup Boris