

Zápisnica č. 3/2020

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva Studienka konaného dňa 28.5. 2020

Prítomní: Ing. Soukup Boris, Orlík Róbert, Švaral Jozef, Ofčarovičová Viera, Antálek Marián, Vallová Magda, Mládek Brian, Pavlák Radko, hl. kontrolór Uller Miroslav,

Ospravedlnení:

Hostia: p. Dufferk O., Bilka L., manželia Železnákoví, Drinka J., Rybecký M.

Overovateľ: Antálek M., Švaral J.

Program: 1. Otvorenie

2. Určenie overovateľov zápisnice

3. Kontrola uznesení

4. Prerokovanie žiadosti

5. Diskusia – rôzne

6. Prijaté uznesenie

7. Záver

1. Otvorenie: Zasadnutie obecného zastupiteľstva otvoril starosta obce Ing. Soukup Boris, návrh programu bol poslancami schválení.

2. Určenie overovateľov: : Antálek M., Švaral J.

3. Kontrola uznesení: Na minulom zastupiteľstve bolo prijaté 3 uznesenia:

Uznesenie č. 2/2020

OZ súhlasí s predajom obecného pozemku p. č. 1414 výmera 395m -zastavaná plocha, p.č. 1415 vo výmere 158m - záhrada, p.č. 1416 vo výmere 220m -záhrada - spoluvlastnícky podiel obce 2/8 a odpredáva ho p Šimekovi za cenu 12,37 €/m². Podiel pod RD sa odpredáva za 1€.

Uznesenie č. 3/2020

OZ súhlasí s dodatkom k VZN č. 8/2014o určení výšky príspevku za pobyt dieťaťa v MŠ a ŠKD s platnosťou od 3.3.2020.

Uznesenie č. 4/2020

OZ berie na vedomie správu hl. kontrolóra p. Ullera o vymáhaní pohľadávok a sankčné postupy. Vypracovať smernicu na vymáhanie nedoplatkov.

4. Prerokovanie žiadosti a sťažnosti:

- Prvý bod programu bol návrh starostu, aby zasadnutia zastupiteľstva končili najneskôr o 22.00 hodín. Ak sa nestihnú prerokovať veci, bude sa zasadať o 14 dní. Poslanci s návrhom súhlasili.

P. starosta doplnil do bodu programu schválenie dodatku k prevádzkovému poriadku ŠJ počas mimoriadnych opatrení.

2) Ako druhý bod bolo prerokované doplnenie uznesenia o poplatku za rozvoj a poplatku za prípojku na obecný vodovod. Návrh p. Antálka M. bol, aby každé VZN bolo vypracované osobite. Upravuje sa aj znenie návrhu - poplatok za vodovodnú prípojku vo výške 500 € na každý rodinný dom napojený na vodovodnú sieť. Vynecháva sa pojem novovybudovanú sieť. Pán starosta vypracuje návrhy samostatne,

3) Žiadosť O. Duffeka o odkúpenie pozemku (pri cintoríne) p.č. 418/1 a č. 422, 418/9 vo výmere 214 m² a p. č. 422/2 vo výmere 52 m². Zároveň obec odkúpi od menovaného parcelu 418/10 vo výmere 32 m². Túto žiadosť pripomienkoval p. Bilka Ľ., že ulička 11,5 m nie je dostačujúca pre veľké autá. Je zásadne proti oploteniu pozemku pod brehom a nesúhlasí s odpredajom. Návrh uznesenia sa odkladá a stavebná komisia to prešetrí. Rozhodnutie na budúcom zastupiteľstve.

4) Žiadosť p. Valachoviča o prenájom obecných pozemkov, zapísaných na LV 1991 vo výmere 59 618 m², na poľnohospodárske účely. Navrhnutá cena je 80 €/ha tj. 470 € ročne. OZ nesúhlasí s prenájomom pozemkov p. Valachovičovi, nakoľko má záujem o prenájom aj p. Rybecký M. zo Studienky. OZ odporúča dať výzvu na prenájom daných parciel, kto má záujem.

5) Žiadosť p. Varechová B. o odpredaj pozemku p.č. 648/12 vo výmere 8 m². OZ súhlasí s predajom pozemku p.č. 648/12 vo výmere 8 m² za cenu 12,37 €/ m². Zároveň OZ žiada vyzvať p. Varechová na urýchlenu opravu cesty pre ich RD.

6) Žiadosť p. Železnáka a manželky o odkúpenie pozemkov p.č. 144 diel 1 vo výmere 163 m² a p.č. 257/1 diel 2 vo výmere 104 m² a diel 3 vo výmere 43 m². P. Vallová M pripomienkovala odvodňovací kanál do potoka. Pán Drinka J. pri zameriavaní žiaden kanál nenašiel, a skonštatoval, že keď tam niekto bude stavať musí urobiť drenáž a odvodniť pozemok. OZ súhlasí s predajom pozemku pre manželov Železnákových. Cena bude stanovená podľa vypracovaného ZP.

7) Žiadosť o odpredaj pozemkov pod plánované trafostanice a vecné bremeno na okolité pozemky - Západoslovenská distribučná a.s. Poslanec Orlík navrhuje posunúť jednu vetvu podľa ÚP. Inak OZ súhlasí s odpredajom pozemkov parciel uvedených na LV 905 a 1991 a s vecným bremenom na umiestnenie káblov na uvedených pozemkoch v k.ú. Studienka. Projekt SA A1 Studienka, VNK,TS,NNK pre Západoslovenskú distribučnú.

8) Žiadosť ŠJ o schválenie dodatku k prevádzkovému poriadku počas mimoriadnych opatrení. OZ súhlasí s predložením návrhom a schvaľuje dodatok prevádzkového poriadku pre ŠJ Studienka.

5. Rôzne:

- Urobiť rekonštrukciu strechy na kaviarni ALGO a terénne úpravy priľahlých plôch OU a areálu kaviarne. Vypracovať rozpočet s odstránením krytiny pôvodnej a s ponechaním.

- Problém s ČOV- bola odstránená záhada v prevzdušňovaní. Bol vypadnutý 1 kompresor, ktorý bol opravený. Máme veľký prítok čistej vody, navrhnuté preskúmanie potrubia kamerou. V pondelok prídu odborníci na ČOV. Starosta vyzval poslancov, ktorý môže v doobedňajších hodinách nechať prísť.

- VZN o odpadoch – zberný dvor. Za drevo nebrať žetóny a ani za separovaný zber (papier, sklo,

plast). Papier zo zberného dvora sa preváža do ZŠ a oni ho v rámci zberu papiera odvážajú za odmenu. Pri tomto bode poznamenala. P. Ofčarovičová, že na sklade s papierom je uvoľnená brána, treba ju zaistiť pre možným pádom, aby sa predišlo nebezpečenstvu ohrozenia detí na školskom dvore. P. Antálek poznamenal, že na bývalých ŠM sa tvorí skládka stavebného odpadu. Bolo by dobré zistiť kto to obhospodaruje?

- Pozemky pod školou- p. starosta nás informoval, že sú už k dispozícii podklady z archívu o vyvlastnení pozemkov. Máme vlastníkov pozemkov, treba vypracovať menný zoznam s výmerami pozemkov (starosta) a právnik napíše list majiteľom pozemkov.
- Osvetlenie v obci – na druhý týždeň príde pracovník Magmy na prehliadku terénu k rozšíreniu osvetlenia a k pridaniu lúč na úseku pri Brichtovi, Wolfovi J., lokality v rádkoch, vinohrady, Kalvária, ihrisko FK a školou ..
- Kanál DSS – Treba objednať malý bager a zohnať ľudí (malú firmu) ktorá položí betónové kocky a zrovná dno 28 m kanálu. Treba upozorniť P. Kimličku pri vývoze fekálov nesmie vchádzať na kanál, lebo vytláča kocky na konci žlabu.
- Neporiadok na Eliaške – V útorok nastúpila brigáda a vyzbierali neporiadok.
- Hlavná cesta – sťažoval sa p. Fiala na zlú cestu. Cesta sa robila v 2008. Starosta musí dať na správu ciest podnet na opravu cesty. Taktiež na Dopravný inšpektorát – častejšie kontroly prejazdu nákladiakov. P. Orlík informoval, že na komunikáciach 2 triedy si môže dať dopravné značky sama obec. Pri kostole je prepadnutý most.
- K ÚP bolo verejné zasadnutie. 2 orgány (CHKO Dopravný inšpektorát) zásadne nesúhlasili s návrhom ÚP, prepracúvajú sa zmeny.
- Kontajnery na oblečenie sú často vykrádané. Bol prichytený I. Srnka
- Vypracovať VZN o psoch, že voľne pustený pes je zakázaný v intraviláne obce.
- Treba riešiť uličku na Mexiko, zatiaľ nebola riešená – majiteľ sa neozval.
- Pozemky pod čističkou a zberným dvorom – starosta informoval, že musí znova podať žiadosť o odkúpenie týchto pozemkov. V ÚP máme evidovanú čističku ako verejnoprospešnú stavbu a SPF by to mala riešiť bezplatným prevodom
- Pri Peťovskom by sa dal riešiť vodovod, nenarúša ÚP. Predpoklad asi tento rok, ale používať je možné až to bude skolaudované.
- P. Antálek sa dotazoval, že neboli vyplatené odmeny komisiám. V stave riešenia.

6. Prijaté uznesenia: Uznesenie č. 5/2020

OZ súhlasí s predajom obecného pozemku p. č.648/12 vo výmere 8 m² p Varechovej Barbory za cenu 12,37 €/m².

Počet všetkých poslancov	7
Počet prítomných poslancov	7
Hlasovanie: za	7

Proti	0
Zdržal sa	0

6. Prijaté uznesenia: Uznesenie č. 6/2020

OZ nesúhlasí s prenájomom pozemkov p. Valachovičovi. Bude v priebehu roka podaná výzva na prenájom.

Počet všetkých poslancov	7
Počet prítomných poslancov	7
Hlasovanie: za	7
Proti	0
Zdržal sa	0

6. Prijaté uznesenia: Uznesenie č. 7/2020

OZ súhlasí s predajom pozemkov p .č. 144 diel 1 vo výmere 163 m² a p.č. 257/1 diel 2 vo výmere 104 m² a diel 3 vo výmere 43 m² pre manželov Železnákových. Cena bude stanovená podľa vypracovaného ZP.

Počet všetkých poslancov	7
Počet prítomných poslancov	7
Hlasovanie: za	7
Proti	0
Zdržal sa	0

Prijaté uznesenia: Uznesenie č. 8/2020

OZ súhlasí s predajom pozemkov pre Západoslovenskú distribučnú a.s. pod plánované trafostanice a súhlasí s vecným bremenom parciel vedených na LV 905 a 1991.

Počet všetkých poslancov	7
Počet prítomných poslancov	7
Hlasovanie: za	7
Proti	0
Zdržal sa	0

Prijaté uznesenia: Uznesenie č. 9/2020

OZ súhlasí s návrhom dodatku k prevádzkovému poriadku ŠJ počas mimoriadnych opatrení.

Počet všetkých poslancov	7
Počet prítomných poslancov	6
Hlasovanie: za	6
Proti	0
Zdržal sa	0

Záver: Na záver starosta poďakoval všetkým za účasť a zasadnutie Obecného zastupiteľstva ukončil.

Overovatelia: Švaral Jozef
 Antálek Marián

starosta obce
Ing. Soukup Boris