

Zápisnica č. 10/2021
z Obecného zastupiteľstva Studienka zo dňa 19.X.2021

Prítomní: Polák, M., zástupca starostu, R. Orlík, M. Antálek, V. Ofčarovičová, , M. Vallová,
Durečková Eva, M. Uller- kontrolór, J. Švaral- prišiel neskôr

Ospravedlnení: Ing. Soukup Boris - PN

Hostia: Peťovský L., Wolf M, Wolf J

Program: 1. Otvorenie

2. Určenie overovateľov zápisnice

3. Kontrola uznesení

4. Prerokovanie žiadosti

5. Diskusia – rôzne

6. Prijaté uznesenie

7. Záver

1. Otvorenie: zasadnutie obecného zastupiteľstva otvoril zástupca starostu obce Polák Marián
2. Určenie overovateľov: Antálek M., Orlík R.
3. Kontrola uznesení:

Uznesenie č. 29/2021

OZ súhlasí s predajom pozemku p.č. 533/1,2,3,4 a 534 o výmere 690m², podľa ZP č. 163/2021 z 9.9.2021 za cenu 13,40 €/m² p Ferenčíkovej.

Uznesenie č. 30/2021

OZ súhlasí s predajom pozemku č.p. 363/3 vo výmere 20m² p. Nízkej Zuzane, podľa ZP č. 165/2021 z 9.9.21 za sumu 15,29€/m².

Uznesenie č. 31/2021

OZ súhlasí so spevňovacími prácami cesty na Dráhach v cene 14 400 €.

4. Prerokovanie žiadosti a sťažnosti:

1. Žiadosť Nízka Mária o odkúpenie pozemku.

Pani Nízka Mária žiada o odkúpenie časti pozemku p.č. 648/12 diel 3 o výmere 10 m² a diel 4 o výmere 105 m², v podiele $\frac{1}{4}$ Rudolf Nízky a $\frac{3}{4}$ Mária Nízka. OZ súhlasí s predajom za cenu 20 €/m².

2. Žiadosť p. Blahoviča Petra o odkúpenie pozemku p.č. 10/1 a 10/3 vo výmere 37m². Znalecký posudok nedodal. OZ súhlasí s predajom pozemku za cenu 20 €/m².

3. Žiadosť p. Madaja Mareka o odkúpenie časti pozemku p.č. 670 o výmere 27 m². OZ súhlasí s predajom časti pozemku za cenu 20€/m²,

4. P. Húšková podala podnet na obec, že sa vytvára čierna skládka bioodpadu pri ČOV a skládka stavebného odpadu. Žiada o stretnutie na danom mieste a prešetrenie stavu vecí – 3.11. o 9.30h pôjdu za obec p. Polák M, p. Orlík R., na stretnutie.

P. Uller Miroslav – kontrolór obce nás informoval, že bol na OÚ a kontroloval fa od p. Červenku chýba pri fa objednávka, písomnú zmluvu obec nemá. Treba dať výzvu na odvoz drevného odpadu, firma ktorá nám vystaví aj množstvo zlikvidovaného odpadu, aby sme si to vedeli vydokladovať ako separovaný odpad. Rokovalo sa s firmou Medúz, ktorá sa vyjadrila, že nemá kapacity. Preverí to p. Antálek – predseda komisie životného prostredia, ktorý už s ním predtým rokoval. Červenka opäť vyviezol odpad napriek zrušeniu zvozov, pracovníci obce neboli informovaní o zákaze zvozov p. Červenkom.

OZ navrhuje, aby na OZ bol vždy prítomní pracovník OÚ, alebo aspoň z každého zastupiteľstva boli informovaní o uzneseniach.

Podat' výzvu na vývoz drevného odpadu!!!

Ďalej nás informoval, že kamerový systém nenabehne po výpadku elektriny. P. Antálek nám dá vedieť od technikov Zváč company, ako sa to dá riešiť. Zároveň potrebujeme jednu kameru pridať na miesto kde bude umiestnený defibrilátor, aby bol pod kontrolou. Bude umiestnený na PZ vedľa tlačidla na ohlásenie požiaru. Tí, čo sa zúčastnili školenia na obsluhu defibrilátora získali certifikáty o absolvovaní školenia a sú založené na OÚ.

Aktuálny zostatok na rezervnom fonde (RV) je 166 000,- € a 6 000,- je vo fonde rozvoja. OZ prerokovalo a navrhuje do rozpočtu na rok 2022 zaradiť rekonštrukciu chodníkov na hlavnej ceste (od Nemethov smerom dolu k Šišolákovi J.) , verejné osvetlenie, zakúpiť nový traktor na leasing a zamestnať človeka na TPP, rekonštruovať interiér OÚ.

Dotáciu na Dom smútku, ktorú sme dostali už v minulosti, ale bola pozastavená pre COVID 19, je obnovená mali by sme dostať na rekonštrukciu cca 36 000,- €

Rôzne:

OZ rozhodlo na minulom zastupiteľstve, že pán starosta napíše p. Švaralovi upozornenie na porušovanie nočného kludu a vyzve ho na jeho dodržiavanie a zachovanie dobrých susedských vzťahov. Zistiť či p. starosta poslal upozornenie. - Polák

- p. Peťovský sa informoval o projekte za vodovod, ktorý bol podaný 20.9.21 - p. Antálek mu prisľúbil poslať tel. číslo na kompetentného človeka.

P. Peťovský nás na minulom zastupiteľstve informoval, že poklop na plyn je vysoko nad úrovňou cesty, urobiť nápravu aj v danej lokalite. - p. Polák prisľúbil, že objedná stroj a spevní cestu v križovatke pri jeho nehnuteľnosti. Bude informovať p. Peťovského.

P. Wolf J upozorňuje na to, že by zamestnanec OÚ nemal jazdiť okolo Peťovského nehnuteľnosti, ale po hl. ceste. Zároveň žiada o pridanie lampy pri Wolfovi M.

- Preveriť v Elvipe pridanie lampy. p. Orlík

-projekt na verejné osvetlenie je zadaný, ale nevieme ktoré lokality starosta zadal. - Zistiť p. Polák

-Dotácia MOS, je iba na interiér a dovybavenie techniky a inventáru. Dotácia je bezpredmetná nakoľko ozvučenie a inventár by ani zďaleka nedosiahli čiastku 30 000,-

- výstavba pri ŠM, prizvaný bol na zastupiteľstvo stavebný úrad (nedostavil sa), aby zohľadnil kapacitu čističky, ktorá je údajne už teraz vyťažená na 90%. V piatok 22.X. poslanci pôjdu za pracovníkom stavebného úradu.

-V kanalizácii pri p. Kovarikovi máme veľké presakovanie vody do kanalizácie, treba CP na opravu. – Starosta zo zástupcom.

- 4 pozemky na Eliaške, by sa mali predávať dražbou

-Financie ktoré ešte môžeme investovať, p. Orlík navrhol zrovnať cesty v dedine a dole na Eliašku dať kamenivo alebo betónovú drvinu. Dať ľuďom písomné vyrozenie, že pokiaľ tam nebudú všetky siete vybudované, tak sa určite asfaltová drť na vrch nebude dávať.

Zároveň upozornil, že pri objednávaní prác treba presne zadanie zákazky. Aby nevznikali situácie, že sa urobí cesta a nie sú tam žľaby. Poveriť zo stavebnej komisie. P. Horvátha alebo p. Slezáka, aby vykonávali stavebný dozor a následne prevzali zákazku. - Polák

Obec dostala od BVS pokutu 1.950,- za neoprávnené pripojenie. Niektorí urazili plombu a pripojili sa.

- P. starosta musí zistiť u BVS č. parcely, kde sa to stalo a následne zistiť páchatela.

-P. Lukáček sa dopytuje koľko má zaplatiť za prípojku na vodu, nakoľko má svoju šachtu, ale v zozname je, že je to obecná šachta.- p. starosta

-Zimná údržba ciest – p. Žilavý J. nám prisľúbil práce, podmienkou je vypracovanie a podpísanie zmluvy. P. Žilavý vypracuje zmluvu, ktorú následne OZ prerokuje a po schválení sa podpíše p. starostom, aby bola zabezpečená starostlivosť o zimnú údržbu. -

P. Antálek M.

- Fasáda OÚ reklamácia – firma prisľúbila opravu, ale od 15.X.2020 sa nik neozval. Vyzvať firmu k urýchlenej náprave. – p. Polák

p. Antálek upozorňuje na veľkú výstavbu domov v obci. Obáva sa, že čistička nebude stíhať

- p. Ofčarovičová informovala o CP od firmy LUNA na výrobu kalendárov. OZ súhlasilo s cenou, je však prioritou, aby sme mali plán zvozov. FCC Zohor nám poslal plán zvozov a TEKOS nám sľúbil termíny zvozov priebehu mesiaca november na 1. polrok 2022. Dohodli sme sa s tlačiarňou, že dáme im

všetky podklady čo máme k dispozícii. Vypracujú nám grafiku a návrh kalendára odsúhlasíme, potom po dodaní zvozov od Tekosu vytlačia kalendár (do 10.12.2021), aby sme mali čas na roznos kalendárov do domov občanov.

- Vianočné osvetlenie- OZ súhlasí s osvetlením na stĺpy pri vchode do dediny od Malaciek a od LNV. Treba objednať ELVIP na zavesenie na stĺpy. - Orlík

- Kaviareň vyrezať stromy, - p. Polák

-Požiadať p. Kovarika odvieť konáre a zelený odpad pri Schitenhelmovcov, kaviarni, kostole. – p. Ofčarovičová

- Opraviť rozhlas a svetlo pri Františkovi Schitenhelma – p. Polák

-P. Polák nás informoval, že hasiči boli čistiť šachtu na dažďovú vodu pri Šimekovi M. Pri prácach bolo odhalené, že niekto vypúšťa žumpu do šachty. Na OÚ vedia kto je napojený na kanalizáciu a kto platí za vývoz žump - p. Nízka pripraví zoznam. Kto nemá žiaden doklad, obec bude dávať podnet na životné prostredie. Vopred pôjde z obce výzva občanom, aby si dali veci do poriadku do určitého termínu, lebo následne po termíne budú nahlásený na ŽP.

Uznesenia:

Uznesenie č. 32/2021

OZ súhlasí s predajom časti pozemku p.č. 648/12 diel 3 o výmere 10m² a diel 4 o výmere 105 m², za cenu 20€/m², v podiele ¼ Rudolf Nízky a ¾ Mária Nízka, podľa platného ZP

Počet všetkých poslancov	7
Počet hlasujúcich poslancov	6
Hlasovanie: za	6
Proti	0
Zdržal sa	0

Uznesenie č. 33/2021

OZ súhlasí s predajom pozemku č.p. 10/1 a 10/3 vo výmere 37 m² p. Blahovičovi Petrovi , podľa platného ZP za sumu 20,- €/m².

Počet všetkých poslancov	7
Počet hlasujúcich poslancov	6
Hlasovanie: za	6
Proti	0
Zdržal sa	0

Uznesenie č. 34/2021

OZ súhlasí s predajom časti pozemku č.p. 670 o výmere 27 m² p Madajovi M za cenu 20,- €/m², podľa platného ZP.

Počet všetkých poslancov	7
Počet hlasujúcich poslancov	6
Hlasovanie: za	6
Proti	0
Zdržal sa	0

Záver: Na záver zástupca starostu poďakoval všetkým za účasť a zasadnutie Obecného zastupiteľstva ukončil.

Overovatelia: Antálek Marián
Orlík Róbert

zástupca starostu obce
Polák Marián