

Zápisnica č. 2/2022  
z Obecného zastupiteľstva Studienka zo dňa 23.2.2022

Prítomní: B. Soukup - starosta, M. Polák - zástupca starostu, R. Orlík, M. Antálek, M. Vallová, E. Durečková, J. Švaral, M. Uller- kontrolór

Ospravedlnení: V. Ofčarovičová - ospravedlnená

Hostia:

Program: 1.Otvorenie

2. Určenie overovateľov zápisnice

3. Kontrola uznesení

4. Prerokovanie žiadosti

5. Diskusia – rôzne

6. Prijaté uznesenie

7. Záver

1. Otvorenie: zasadnutie obecného zastupiteľstva otvoril zástupca starostu obce M. Polák.
2. Určenie overovateľov: J. Švaral, E. Durečková
3. Kontrola uznesení:

Uznesenie č. 1/2022

Zrušenie uznesenia č. 24/21 z 26.8.2021

OZ na základe predloženej dohody o postúpení pohľadávky medzi p. Tóthom a Ďurejom ruší uznesenie č.24/2021 zo dňa 26.8.2021 o odpredaji pozemku č.p. 1019/9 o výmere 137m<sup>2</sup>.

Uznesenie č. 2/2022

OZ Studienka súhlasí z predajom pozemku č.p. 1019/9 o výmere 137m<sup>2</sup> za cenu 20 €/m<sup>2</sup> p. Ďurejovi s manželkou.

Uznesenie č. 3/2022

Katarína Malá- žiadosť o odkúpenie pozemku

OZ súhlasí s odpredajom pozemkov č.p. 3436/8 diel 7 o výmere 9m<sup>2</sup> za cenu 20 €/m<sup>2</sup> p. Malej Kataríne

Uznesenie č. 4/2022

Žiadosť p. starostu Soukupa o preplatenie dovolenky

OZ súhlasí s preplatením 14 dní dovolenky za rok 2020, nakoľko si ju pre dlhodobú PN nemohol vyčerpať.

#### 4. Prerokovanie žiadosti a sťažnosti:

1. Milan Matok – vysporiadanie pozemku – OZ navrhlo poslať na miesto stavebnú komisiu, aby preverila šírku ulice po prípadnom schválení. Následne sa bude zastupiteľstvo danou žiadosťou zaoberať na ďalšom zastupiteľstve.
2. p. Zemaník – žiadosť o vybudovanie verejného osvetlenia – obec zaradí túto lokalitu do projektov nových rozširovaní verejného osvetlenia. Zároveň starosta uviedol, že cesty.
3. M. Kaňka – žiadosť o záväzné stanovisko k výstavbe v lokalite Eliáška – pod lesom. Obecné zastupiteľstvo súhlasí, že uvedené územie bude zahrnuté do zmien územného plánu č.3. Nateraz ešte nie sú právoplatné zmeny územného plánu č.2.
4. Žiadosti ZŠ a MŠ Studienka:
  - a. Žiadosť o príspevok na rekonštrukciu WC v telocvični. Žiadosť o príspevok vo výške 20.000€. Obecné zastupiteľstvo prisľúbilo zaradiť za priority, ktoré si stanovilo pre tento rok. OZ sa dohodlo, že na stav sa pôjde pozrieť stavebná komisia. OZ požiadalo vedenie školy aby dodalo rozpočet a aspoň od troch spoločností.
  - b. Žiadosť o uvoľnenie priestorov školskej kuchyne a jedálne pre školské a spoločenské akcie. Obecné zastupiteľstvo v Studienke súhlasí s uvoľnením jedálne a kuchyne pre spoločenské akcie s plným riadením vedúcej jedálne.
5. Žiadosť o vysporiadanie pozemku – Anton Lapin – OZ súhlasí s vysporiadaním, schvaľuje Majetkoprávne vysporiadanie s p. Antonom Lapinom podľa GPČ. 4/22. Obec predáva diely č.4, č.5, č.6, č.7, spolu 232m<sup>2</sup> z p.č. 257/1 EKN na LV č. 1991. Obec odkupuje od p. Antona Lapina novovytvorenú p.č. 1500/2 CKN o výmere 70m<sup>2</sup>. Kupujúci Anton Lapin predloží kúpnopredajnú zmluvu. Cena je 20€/m<sup>2</sup>.
6. Žiadosť o vysporiadanie pozemku – p. Ďurej – Oz sa dohodlo, že pôjde preveriť stav stavebná komisia, nakoľko sa v tom mieste nachádza vodovod. Následne OZ rozhodne na ďalšom zastupiteľstve.
7. Sťažnosť na navezenie asphaltovej suty na spoločnú parcelu– p. Písečná/Tančiboky/. OZ sa dohodlo, že to tam pôjde preveriť stavebná komisia.

#### 5. Diskusia - rôzne:

1. Žiadosť o odkúpenie pozemku – Kardián – obec vyzve na dodanie novej žiadosti so správnymi číslami parciel.
2. Havarijná situácia v školskej jedálni s elektrikou. OZ sa dohodlo, že počas jarných prázdnim sa táto porucha odstráni.

3. Balíkobox Packeta v obci – OZ sa dohodlo, o možných umiestneniach balíkoboxu v obci. Nakoľko COOP Jednota pýta premrštené nájomné za pozemok, rozhodlo OZ o umiestnení na obecnom pozemku blízko pošty. Budú tam premiestnené aj kontajnery na zber šatstva.
4. Starosta nás oboznámil s ponukami na skamerovanie obce, OZ sa dohodlo nateraz toto nevyužiť.
5. 1. máj – OZ sa dohodlo, že tento rok budeme robiť spoločenskú akciu k 1. máju, o podrobnostiach, budeme informovať.
6. FK Studienka – závlaha a kamerový systém, príspevok na hospodára. OZ sa dohodlo, že v blízkej dobe bude riešený kamerový systém aj mobilná závlaha tak, ako sa OZ dohodlo už koncom minulého roka. FK dodá OZ ponuky na oba systémy. Zároveň dodá aj napočítané náklady na hospodára a k tomu sa následne OZ vyjadrí.
7. Neporiadok pri stánkoch – OZ sa dohodlo, že sa tam vybuduje plot od stánku Ovocie-zelenina po obecné stánky. Zároveň sa zreže smrek v stánkoch, lebo schne.
8. Havarijná situácia s vodovodom v budove obecného úradu – starosta oboznámil OZ so stavom a potrebou rekonštrukcie.
9. Cesty – Cesta II. triedy - Starosta oslovil SSC Malacky, zatiaľ bez výsledku. Obecné cesty – starosta OZ oboznámil, že nie je to v silách našich zamestnancov. Hľadá sa vhodné riešenie.
10. Reklamácia fasády – v mesiacoch máj/jún sa bude vykonávať oprava fasády
11. Červenka – drewný odpad – starosta nám oznámil, že Červenka by mal mať už všetky doklady na spracovávanie drewného odpadu. Komisia ŽP si predvolá p. Červenku a pozrú sa na to detailnejšie.
12. ČOV – havarijná situácia – Bude nacenená oprava už zistených priesakov a monitoring ďalších úsekov. Treba riešiť v prvom rade nadmerný prítok do kanalizačnej siete.
13. Brano na dvere u lekárov – v riešení
14. Projekty na pouličné osvetlenie – Sú zadané projekty na lokality: Za školou, Pod kalváriou, Do vinohradu, Eliáška a Na dráhach.
15. SPF – pozemky, v riešení. Poslané nové žiadosti.
16. Vodovod - Utrhnutý poklop – starosta kontaktuje Tekos o opravu, nakoľko to poškodili oni pri vývoze. Vodovod na dolnom konci – v štádiu povoľovaní.
17. Obecný traktor – poslanec Polák navrhol kúpiť starší, do ďalšieho zastupiteľstva zistí ponuky.
18. Zásady hospodárenia obce – budú zverejnené na pripomienkovanie, na ďalšom zastupiteľstve sa bude schvaľované.
19. Starosta nás oboznámil, že v marci ho bude zastupovať zástupca z dôvodu absolvovania liečenia.

## 6. Uznesenia:

#### Uznesenie č. 5/2022

Závazné stanovisko k výstavbe v lokalite Eliáška - pod lesom

OZ v Studienke súhlasí, že uvedené územie bude zahrnuté do zmien územného plánu č.3.

Počet všetkých poslancov 7

Počet hlasujúcich poslancov 6

Hlasovanie: za 6

Proti 0

Zdržal sa 0

#### Uznesenie č. 6/2022

Žiadosť o uvoľnenie školskej jedálne a kuchyne.

OZ v Studienke súhlasí s uvoľnením jedálne a kuchyne pre spoločenské akcie s plným riadením vedúcej jedálne.

Počet všetkých poslancov 7

Počet hlasujúcich poslancov 6

Hlasovanie: za 6

Proti 0

Zdržal sa 0

#### Uznesenie č. 7/2022

Anton Lapin - žiadosť o odkúpenie pozemku

OZ súhlasí s vysporiadaním, schvaľuje majetkoprávne vysporiadanie s p. Antonom Lapinom podľa GP č. 4/22. Obec predáva diely č.4, č.5, č.6, č.7, spolu 232m<sup>2</sup> z p.č. 257/1 EKN na LV č. 1991. Obec odkupuje od p. Antona Lapina novovytvorenú p.č. 1500/2 CKN o výmere 70m<sup>2</sup>. Kupujúci Anton Lapin predloží návrh kúpnopredajnej zmluvy. Cena je 20€/m<sup>2</sup>.

Počet všetkých poslancov 7

Počet hlasujúcich poslancov 6

Hlasovanie: za 6

Proti 0

Zdržal sa 0

#### 7. Záver:

Na záver starosta poďakoval všetkým za účasť a zasadnutie Obecného zastupiteľstva ukončil.

Overovatelia: Jozef Švaral

starosta obce

Eva Ďurečková

Ing. Boris Soukup