

Zápisnica č. 3/2022

z Obecného zastupiteľstva zo dňa 28.3.2022

Prítomní: Ing. B. Soukup, , V. Ofčarovičová , R. Orlík, M. Antálek , M. Vallová, E. Durečková, J. Švaral,

Ospravedlnení: M. Polák - zástupca starostu

Hostia: p. Hamar, Peťovský

Program: 1.Otvorenie

2. Určenie overovateľov zápisnice

3. Kontrola uznesení

4. Prerokovanie žiadosti

5. Diskusia – rôzne

6. Prijaté uznesenie

7. Záver

1. Otvorenie: zasadnutie obecného zastupiteľstva otvoril starosta obce Ing. Boris Soukup.

2. Určenie overovateľov: Antálek Marián, Vallová Magda,

3. Kontrola uznesení:

Uznesenie č. 5/2022

Záväzné stanovisko k výstavbe v lokalite Eliáška - pod lesom

OZ v Studienke súhlasí, že uvedené územie bude zahrnuté do zmien územného plánu č.3.

Uznesenie č. 6/2022

Žiadosť o uvoľnenie školskej jedálne a kuchyne.

OZ v Studienke súhlasí s uvoľnením jedálne a kuchyne pre spoločenské akcie s plným riadením vedúcej jedálne.

Uznesenie č. 7/2022

Anton Lapin - žiadosť o odkúpenie pozemku

OZ súhlasí s vysporiadaním, schvaľuje majetkoprávne vysporiadanie s p. Antonom Lapinom podľa GP č. 4/22. Obec predáva diely č.4, č.5, č.6, č.7, spolu 232m² z p.č. 257/1 EKN na LV č. 1991. Obec odkupuje od p. Antona Lapina novovytvorenú p.č. 1500/2 CKN o výmere 70m². Kupujúci Anton Lapin predloží návrh kúpno predajnej zmluvy. Cena je 20€/m²

4. Prerokovanie žiadosti a sťažnosti:

1. Žiadosť p. Kardiána Jozefa a Márie na odkúpenie pozemku p.č. 546/1 diel 5 o výmere 175 m² a p.č. 546/3 diel 6 o výmere 49 m². OZ na minulom zastupiteľstve posunulo žiadosť stavebnej komisii, tá bola na mieste a dohodla sa so stranou navrhovateľa na úprave pozemku tak ako je uvedené v novej žiadosti. OZ súhlasí so žiadosťou a predáva obecný pozemok za cenu 20,- /m².

2. Žiadosť p. Brichta na odkúpenie obecného pozemku ide o p.č.č 4257/1 a 4264/1 a 257/1 cca 53m².

OZ predbežne súhlasí, treba však dodatočne ohlásiť drobnú stavbu a žiada priložiť k žiadosti vypracovaný GP a nový znalecký posudok. Cena a uznesenie bude po predložení všetkých náležitostí.

3. Žiadosť ZŠ Studienka o dofinancovanie zamestnancov školy (MŠ 4učiteľky, ŠJ 5 zamestnancov a ŠKD 1 zamestnanec). Vyplýva to z podpísaného dodatku č. 1 KZVS pre zamestnávateľov, ktorí pri odmeňovaní postupujú podľa zákona č. 533/2003 Z.z - vo výške 350,- /osoba. Zamestnanec musí byť k 31.12.2021 zamestnaný v organizácii najmenej 6 mesiacov.

OZ schvaľuje žiadosť ZŠ o dofinancovanie vo výške 4 725,- €

4. Vodovod na Dráhach

Predaj už vybudovaných šacht na vodu BVS nerieši napája ľudí bez toho, že majú ľudia šachtu odkúpenú. Starosta zisťoval ako riešiť problém, odporúčené mal formou FA z dobou splatnosti. Obec musí vyčíslíť cenu za prípojku ak má majiteľ vybudovanú svoju šachtu.

5. Žiadosť p. Kollerovej o sociálnu potravinovú pomoc oddídencov z Ukrajiny. Obec nemá vôbec informácie o tom koľko ich v obci je a za akých podmienok. Starosta urýchlene zistí na okrese čo musí obec platiť a čo nie.

Máme 12 detí v ZŠ a MŠ, ktorí sú nahlásení na poberanie dotácie na stravu, nárok na dotáciu vzniká len prítomnosťou v škole. Na dospelých sa dotácia nevzťahuje.

.

6. Dotácia na Dom smútku- Obci bola doručená podpísaná zmluva Ministerstvom pôdohospodárstva vo februári v sume 36 107,70 €. Žiadosť bola podaná aj s CP v r. 2019, nakoľko sa všetko posunulo kvôli COVID 19, schválené a podpísané to bolo až v decembri 2021. Ceny sa zvýšili a museli sme firmu, ktorá robila CP požiadať o nový rozpočet. Nová cena bola predložená na schválenie vo výške 49 569,- €, doplatiť by sme mali cca 10 000,- € z vl. rozpočtu z kapitálových výdavkov. Na nové výberové konanie nie je priestor, nakoľko sa podľa zmluvy musí projekt zrealizovať v mesiaci apríl a máj . Ak zmeškáme prideme o finančnú podporu 36.107,20 €.

OZ odporučilo starostovi, sedenie s dodávateľom, o znížení ceny. Starosta bude informovať OZ o tom, či dodávateľ je schopný a ochotný ponížiť daný rozpočet.

7/ Žiadosť p. Ďureja s manželkou o odpredaj obecného pozemku.

Na odporúčenie Stavebnej komisie OZ súhlasí s predajom parcely č. 946/2 vo výmere 42 m² manželom Ďurejovím za cenu 20,-€/m²

8/ Žiadosť p. Matoka Milana o odpredaj obecného pozemku na p.č. 261/6 o výmere 173 m², pri geodetickom zameraní nastala chyba a postavený plot je vysunutý do obecného- cca 6m². Stavebná komisia neodporúča predáť parcelu, nakoľko tam zostáva malý priestor na výstavbu cesty do budúcnosti (6,68m ostáva a je tam ešte jedna šachta). OZ upozorňuje p. Matoka, že v budúcnosti ak by sa tam išla stavať cesta musí rátať, že bude musieť plot odstrániť.

9/ Sťažnosť p. Písečnej Márii na výrub stromov a na zavezenie cesty asfaltovou drťou. Stavebná komisia bola pozrieť na Tančibokoch a zistila, že nie je dôkaz o výrube stromov a p. Arhunova s manželkou musia dať cestu do pôvodného stavu. Obe dotknuté strany súhlasili, že spíšu medzi sebou dohodu.

5. Rôzne:

- FK Studienka žiada o príspevok na hospodára - návrh 150,- €/mesačne. Obec im môže pomôcť, len jednorázovým príspevkom ako ostatným organizáciám. Závlahový systém im dočasne zapožičali bezodplatne Gajary (nakoľko aj oni to dostali sponzorsky), treba odskúšať či bude čerpadlo stačiť kapacitne.

- projekty osadenie lúčov verejného osvetlenia. Sú podané na 4 lokality: na Kalvárii, pri ihrisku, pod vinohradom a samostatný napájanie Eliaška a Dráhy. Po vypracovaní projektu sa rozhodne OZ, ktorá lokalita sa začne robiť podľa ceny. Projekt ešte nie je vypracovaný.

- p. Peťovský sa dotazoval na vodovod u nich, zajtra 29.3 príde pracovník na OÚ, starosta požiadala o urýchlenie veci.

P. Peťovský sa informoval, koľko sa môže ešte pripojiť domov, či kapacitne bude stíhať čistička. Odporúča urobiť analýzu na vývozy a kapacitu. Na Dráhach a Eliaške je ponechaný pozemok na prečerpávačku.

- Na minulom zastupiteľstve sa hovorilo o kúpe staršieho traktora, (prečo sa teda predal náš starý traktor) ak sa uvažuje o kúpe zasa staršieho – pýtal sa p. Peťovský. Na ten náš z roku 1980 neboli súčiastky a bol v nepojazdnom stave, preto sa predal. Ak kúpime traktor, treba ho využívať naplno a to by znamenalo založiť s.r.o. a všetko čo je s tým späté. Máme zmluvu s Paľom Kimličkom, ktorý musí mať náhradný traktor pripravený pri poruche zapnúť náhradný a pokračuje.

- Ponuka od p. Slezáka na priesaky v kanalizácii musí byť nová – dá vypracovať p. starosta

- pri Wolfvcoch na hl. ceste je cez kanálovú rúru pripojený majiteľ nového domu na elektriku. Výkopy sú úplne pri hl. ceste. Tento pás je v správe ciest.

- p. Orlík predložil OZ návrh Zásad hospodárenia obce, poslanci mali dokument pripomienkovať do 10.2.22. Dokument nebol pripomienkovaný a preto OZ schvaľuje Zásady hospodárenia

- p. Červenka má predložiť zmluvu na odvoz dreveného odpadu. Musí tam byť cena za tonu.
- Treba vyrezať ešte strom pri potoku u kostola – je zlomený. Riešiť to ako havarijný stav.
- Voda prasknutá na OÚ – p. Žilavý sa má ozvať a dať CP.
- Fa za 2000,- € - generálka dodávky a DAEWO pôjde do predaja
- M. Antálek dá podnet na obvodný úrad na nelegálnu skládku.
- reklamácia fasády OÚ- koncom mesiaca januára mal prísť p. Lukáček a malo sa rokovať o rekonštrukcii fasády podľa spísaných chýb a prejednať aj či nie sú vzniknuté nové. P. Lukáček sa nedostavil, treba to urgovať!
- Zmluva na vývoz TKO je vysúťažená na 6 rokov, končí 31.12.2022. Vypracovať súťaž – starosta + komisia životné prostredie
- Akcia 1 máj – hudba zabezpečená, zvolať organizácie a dohodnúť s nimi podmienky účasti
- MDD – OZ rozhodlo, že bude usporiadané ako obecné 28.5.22
- Obec podala 3 projekty od Nadácie COOP Jednota, 1x na vybudovanie komunitnej záhrady v MŠ, 2 na oplotenie kaplnky, 3 výmena zastaralých obecných predajných stánkov.

6. Uznesenia:

Uznesenie č. 8/2022

Zrušenie uznesenia č. 24/21 z 26.8 2021

OZ súhlasí s predajom obecného pozemku p.č. 546/1 diel 5 o výmere 175 m² a p.č. 546/3 diel 6 o výmere 49 m², za cenu 20,- €/m² p. Kardiánovi Jozefovi a Márii.

Počet všetkých poslancov	7
Počet hlasujúcich poslancov	7
Hlasovanie: za	6
Proti	0
Zdržal sa	0

Uznesenie č. 9/2022

OZ Studienka schvaľuje žiadosť ZŠ o dofinancovanie zamestnancov MŠ, ŠJ, ŠKD v sume 4 725,- €

Počet všetkých poslancov	7
Počet hlasujúcich poslancov	7
Hlasovanie: za	6
Proti	0
Zdržal sa	0

Uznesenie č. 10/2022

OZ súhlasí s odpredajom pozemku č.p. 946/2 o výmere 42m² za cenu 20,-€/m² manželom Ďurejovim

Počet všetkých poslancov 7

Počet hlasujúcich poslancov 7

Hlasovanie: za 6

Proti 0

Zdržal sa 0

Uznesenie č. 11/2022

OZ schvaľuje Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom Obce Studienka

Počet všetkých poslancov 7

Počet hlasujúcich poslancov 7

Hlasovanie: za 6

Proti 0

Zdržal sa 0

7. Záver:

Na záver starosta poďakoval všetkým za účasť a zasadnutie Obecného zastupiteľstva ukončil.

Overovatelia: Antálek Marián

Vallová Magda

starosta obce

Ing. Boris Soukup