

Zápisnica č. 3/2023

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Studienka zo dňa 15. marca 2023

Prítomní: Ivona Hlavenková - starostka, Eva Ďurečková, Damián Malý, , Marián Polák, Viera Ofčarovičová – poslanci, Uller Miro-hl.kontrolór

Ospravedlnení: Soňa Kozlová

Hostia: p. Praženkova E., Luknová K., Hruzová B., Hamar, Matok M., Koporec T., Drinka J., Nízky M., Zámečník F., Antálek M., Orlík R., Nízky J., Kimlička P., Vícen J., Maraky., Kopková G., Filípková M., Durčáková T., Filípek J s manželkou, Hubert T., Drinka J., Kašubová., Ivan J.,

Program:

1. Otvorenie
2. Určenie overovateľov zápisnice
3. Kontrola uznesení
4. Žiadosti a sťažnosti
5. Rôzne
6. Prijaté uznesenia
7. Záver

1. Otvorenie: zasadnutie OZ otvorila starostka obce Ivona Hlavenková,
2. Určenie overovateľov: Ďurečková E., Malý D.,
3. Kontrola uznesení:

Uznesenie č. 4/2023

OZ súhlasí s prenájomom pozemku p.č. 412 o výmere 40 m² za účelom vybudovania mobilného zariadenia pre účely cukrárne o veľkosti 8x5m.

Uznesenie č. 5/2023

OZ odsúhlasilo, že p. Braun nebude platiť za 2 deti, nakoľko sú tieto viacnásobne ťažko zdravotne postihnuté. Zaplatí za 2 dospelé osoby a počet plomb zostáva aj za deti.

4. Žiadosti a sťažnosti:

- Žiadosť p. Kopkovej a Filípkovej o zníženie poplatku za TKO, nakoľko nevyprodukujú toľko odpadu, lebo prevaha odpadu je bio a dáva sa do kompostérov. Pri prevádzke je jedna popolnica 240 litrová a preto OZ navrhlo a odsúhlasilo platbu pre obe prevádzky za jednu 240 litrovú nádobu. T. j. každá zaplatí po 60€.

Ďalej sa prerokovala žiadosť od menovaných o preplatenie vysokotlakového čistenia kanalizácie od firmy PA MONTEX Slovakia s.r.o. – Fiala Andrej v hodnote 278,40€. Nakoľko je podľa firmy nesprávne vybudovaná prípojka a menovaní si prenajali prevádzku ovocia a zeleniny a PNS ako aj kvetinárstvo na ploche vtedajších prevádzok, myslia si, že nenesú vinu na zlom stave kanalizácie. OZ sa dohodlo podľa návrhu p. starostky, že FA sa rozpočíta medzi obec (prenajímateľa) a dve zúčastnené strany (nájomcu) p. Kopková Gabriela a p. Martina Filípková súhlasia s návrhom.

- Žiadosť p. Zemaníka o predbežný súhlas na odkúpenie obecného pozemku p.č. 648/512 vo výmere 49m². OZ doporučuje zarovnaním pozemkov aj pri susedných nehnuteľnostiach, aby vznikla rovná ulica. OZ odsúva žiadosť na stavebnú komisiu, ktorá vyzve majiteľov v susedstve o odkúpenie.

- ZSE podalo návrh kúpnej zmluvy na odkúpenie časti pozemkov vo vlastníctve obce, alebo zmluvu o zriadení vecných bremien vo vlastníctve obce. OZ posúva dané žiadosti na stavebnú komisiu o prešetrovanie.

- Štátna ochrana prírody SR si podala žiadosť o odkúpenie pozemkov v chránených územiach v areáli Rudava, ktorý je zároveň územím európskeho významu SKUEVO163 Rudava. Platí tu 3. alebo vyšší stupeň ochrany. Keďže ide o chránené územie, sú možnosti využitia pozemkov zo zákona obmedzené. Cena sa stanovuje odborným posudkom: orná pôda je 0,4-1,2€/m² a trávnaté porasty od 0,2 – 0,9 /m². OZ posúva žiadosť o prešetrovanie na stavebnú komisiu.

- MŠ Studienka žiada obec o príspevok na prenájom autobusu na plavecký výcvik v hodnote 250,- €.

OZ navrhlo čiastočnú úhradu, no boli aj hlasy proti nakoľko škôlka má rodičovský príspevok a dostáva príspevok zo štátu na predškolákov. OZ hlasovaním žiadosť zamietlo.

- Vícen J. bol upozornený na parkovanie autobusu pri pošte. Firma ARIVA poslala povolenie pre všetkých 3 vodičov autobusov na parkovanie. Podľa slov p. Vícena bolo to zapríčinené, že v danom období boli prázdniny a stál tam z autobusom aj cez deň. Tým mali poštári sťažené vykladanie obsahu zásielok na poštu. P. Vícen nás ubezpečil, že od apríla tam bude stáť výlučne v noci. Pri dodržaní týchto podmienok OZ súhlasí s parkovaním. P. Vícen požiadal o značenie dopravnými značkami obmedzená rýchlosť.

- Žiadosť p. Huberta T., o prekládku stĺpa verejného osvetlenia nachádzajúceho sa na jeho pozemku p.č. 14261/2 mimo parcelu, pričom žiada, aby ostalo osvetlenie ulice naďalej funkčné. Firma ELVIP vypracovala cenovú ponuku na odstránenie a demontáž 4 ks svetiel v hodnote 465,84 €. OZ súhlasilo s odstránením stĺpov, ale nové osvetlenie ulice prichádza do úvahy časom.

Ďalej žiada o napojenie na kanalizáciu, p. starostka mu vysvetlila, že zatiaľ to nie je možné, nakoľko nestačí kapacita čističky. Ide sa investovať do rekonštrukcie prvej komory. Zatiaľ to treba riešiť septikom.

- Sťažnosť p. Hríza M., na suseda Ivana J., ktorý v susedstve začal podnikáť a narušá tým, dobré susedské vzťahy, hlukom, neporiadkom... Obec nemá ohlásku o podnikaní. Priestupková komisia bola na obhliadke a záznam z obhliadky je súčasťou zápisnice. Uloženie dreva údajne má z ústnym súhlasom vlastníka, nemá to písomne. Bol vyzvaný, aby si dal veci do poriadku a upovedomil susedov,

keď bude chcieť rezať drevo pre seba. Pílu si má presťahovať a nevyužívať na podnikanie. Predchádzajúce OZ ho upozornilo keď sa mu predával pozemok, že nebude na pozemku prevádzka.

OZ rozhodlo, že obecný pozemok musí do 14 dní vypratať a odstrániť neporiadok od susedov, hydinu si nechať zatvorenú vo dvore, má zakázané rezať drevo. Preverí to priestupková a stavebná komisia.

-p. Filípek a manželka prišli riešiť spor na zastupiteľstvo ohľadom anonymného podania, že dieťa sa zranilo na kameňoch, ktoré tam umiestnili a ktoré sa nachádzajú na trávnej ploche obecného pozemku z bočnej strany ich rodinného domu. Kamene osadili zo súhlasom bývalého starostu, nakoľko autá jazdili po trávě v tesnej blízkosti nehnuteľnosti a spôsobovali vibrácie, praskanie stien. Chránia si len svoj majetok. Ak musia odstrániť kamene, žiadajú nápravu cesty okolo nehnuteľnosti. Žiadajú zákaz vjazdu nad 3,5 tony. OZ sa rozhodlo, že zistí u cestárov, koľko stoja stĺpiky pri cestách a osadili by sa namiesto kameňov aj z druhej strany cesty. Zodpovedný M. Polák, ktorý do 14 dní zistí situáciu.

-Opätovná žiadosť p. Matok M., o odkúpenie pozemku p.č. 261/6 o výmere 173 m², z toho žiada o odkúpenie časti pozemku 6m². Pri geodetickom zameraní zistil nedostatok osadenia oplotenia, a chce vyriešiť skutkovú podstatu vlastníckych práv odkúpením. OZ odpredaj pozemku zamietlo nakoľko je tam plánovaná cesta v ÚP. Šírka cesty 6,6 m by potom podľa vyjadrenia dopravného inšpektorátu bola nedostačujúca.

- Žiadosť p. Drinka J., žiada o zámenu pozemkov p.č. 410/5 o výmere 9m², a 413/11 o výmere 3m², evidovaných na LV 1991 Obec Studienka za pozemok p.č. 410/7 o výmere 12m² – evidovanej na LV 3295 Drinka J. Ide o úpravu hranice (oplotenie) pred pozemkami. Stavebná komisia bola posúdiť žiadosť a odporúča súhlasiť so zámenou pozemku.

OZ súhlasí so zámenou pozemku p.č. 410/5 o výmere 9m² a 413/11 o výmere 3m² za pozemok p.č. 410/2 evidovanej na LVč. 3295 p. Drinku.

Zároveň sa pýta na riešenie vodovod Kerchov, obec Studienka SO-Rozšírenie verejného vodovodu. P. starostka ho informovala, že vodovod Kerchov-rozšírenie verejného vodovodu je v štádiu vydania stavebné povolenie, na Okresnom úrade v Malackách.

-p. Antálek M., a Zámečník F., upresnenie podmienok v priestoroch budovy TJ Studienka. Kultúristi sa vyjadrili, že priemerná spotreba by mala byť okolo 507 m³ za rok. Treba vedieť koľko je cena pre obec. Sú ochotní spolupodieľať sa na financovaní. Treba vyzvať p. Mlynaroviča za TJ a dohodnúť podmienky ich prenájmu.

- p. Benčíková požiadala, aby obecné zastupiteľstvo považovalo o kúpe pozemku do vlastníctva obce (ulička na Mexiko), ktorá sa využíva už dlhé roky ako verejný priechod. Pani Benčíková bude vyzvaná na predloženie LV.

-Žiadosť CVČ, volejbalového klubu a FK o financovanie mimoškolských aktivít. Máme platné VZN z r. 2017 na tento rok je koeficient 107,54/osoba. Na základe platného VZN, OZ súhlasí s vyplatením financií.

-Brichta M., žiada o umiestnenie verejného osvetlenia pri jeho nehnuteľnosti- stavebná komisia prešetrí stav a OZ sa vyjadrí na základe obhliadky. (Údajne svetlo svieti.)

-Bola podaná žiadosť o nenávratný finančný príspevok na podporu operácií zameraných na riešenie migračných výziev v dôsledku vojenskej agresie voči Ukrajine. Obec Studienka je oprávnená žiadať konkrétnu sumu k 17.5.2023 na 109 200,- €.

-Žiadosť o povolenie prenájmu ŠJ a interná smernica platná k 1.4.2023. Táto žiadosť bola pripomienkovaná a preto bola odložená na ďalšie OZ s tým, že bude oslovený riaditeľ ZŠ p. Stanislav Demetrovič.

-Firma BONA VIA poslala cenový návrh na solárne osvetlenie v obci v hodnote 9 828€. Lokalita na Dráhach bola pripomienkovaná, nakoľko už viac rokov sa snažíme o osvetlenie lokalít pod Kalváriou, ulička pri škole, lokalita pri p. Hruzovi M.,. OZ súhlasí s kúpou solárneho osvetlenia v počte 18 ks pre obec Studienka a danú lokalitu na Dráhach, podľa priloženej cenovej ponuky firmou PURESOL-BONA VIA s.r.o.

5. Rôzne

Obec žiadala o výrub stromov obec Kostolište. OZ súhlasilo s výrubom v cene 921,60 bez odpratania dreva. Na základe rozhodnutia OZ sa vyrezali 4 smreký pri rodinnom dome p. Šišovej č.307, nakoľko ohrozovali súkromný majetok. Pri silnom vetre by hrozil pád na RD p. Šišovej.

-P. Polák M., avizoval už dlho navrhované spomaľovače na ceste pred školou, prechod a osadenie dopravných značiek. Bezpečnosť detí je ohrozená rýchlou jazdou cez daný úsek ako i státiu áut na krajniciach popri škole. P. Ing. Šťastný P., skúsi vyriešiť otázku projektu cez študentov - projektantov a jeho cenu. P. Polák má osobu, ktorá nám vie zrealizovať danú vec.

- p. Ofčarovičová V., informovala OZ, že obec podala projekt cez POD (program obnovy dediny), kde by sme sa chceli uchádzať o možnosť čerpať dotáciu v max. výške 8.000,-€, na kaplnku. Pred 2 rokmi sa nám cez tento program podarilo dostať sumu 5000,- na reštaurátorské práce, nakoľko boli v kaplnke objavené vzácne fresky. Chceme získať ďalšie financie na druhú časť reštaurovania. Spoluúčasť obce je 5% a z projektu to vyšlo na 450,20€

Kaplnka je jediná pamiatka, ktorá má vysporiadané pozemky a je vo vlastníctve obce. Obec v minulom roku požiadala o zaradenie kaplnky do kultúrnej pamiatky.

Občianske združenie "Dedičstvo otcov" každoročne prosí spoluobčanov o poskytnutie 2% z daní na práce v kaplnke, ktorá si žiada nemalé financie .

OZ súhlasilo s podaním tohto projektu na reštaurátorské práce v kaplnke. P. Ofčarovičová v spolupráci s p. Filípkovou I., a p. starostkou vypracovala a podala projekt.

6. Prijaté uznesenia:

Uznesenie č. 6/2023

OZ súhlasí so znížením poplatku za TKO s tým, že obe prevádzky budú mať len jednu 240 litrovú nádobu za cenu 120,-€

Počet všetkých poslancov: 5

Počet hlasujúcich poslancov: 4

Hlasovanie: Za 4

Proti 0

Zdržalo sa 0

Uznesenie č. 7/2023

OZ nesúhlasí s odpredajom pozemku pre p. Matoka M.

Počet všetkých poslancov:	5
Počet hlasujúcich poslancov:	4
Hlasovanie: Za	4
Proti	0
Zdržalo sa	0

Uznesenie č. 8/2023

OZ súhlasí so zámenou pozemku p.č. 410/5 o výmere 9m² a 413/11 o výmere 3m² za pozemok č. 410/7 o výmere 12m² oddelený podľa GP, evidovanej na LV č. 3295 p. Drinku. Jedná sa o úpravu Pozemku.

Počet všetkých poslancov:	5
Počet hlasujúcich poslancov:	4
Hlasovanie: Za	4
Proti	0
Zdržalo sa	0

Uznesenie č. 9/2023

OZ súhlasí s kúpou solárneho osvetlenia v počte 18 ks pre obec Studienka podľa priloženej CP od firmy PURESOL –BONA VIA s.r.o..

Počet všetkých poslancov:	5
Počet hlasujúcich poslancov:	4
Hlasovanie: Za	4
Proti	0
Zdržalo sa	0

Uznesenie č. 10/2023

OZ nesúhlasí s preplatením autobusu MŠ na plavecký výcvik, žiadosť zamietá

Počet všetkých poslancov:	5
Počet hlasujúcich poslancov:	4
Hlasovanie: Za	2
Proti	1
Zdržalo sa	1

Uznesenie 11/2023

OZ súhlasí s preložením stĺpov verejného osvetlenia zo súkromného pozemku p. Huberta firmou ELVIP Malacky

Počet všetkých poslancov :	5
Počet hlasujúcich poslancov:	4
Hlasovanie: Za	4
Proti	0
Zdržalo sa	0

Uznesenie č. 12/2023

OZ súhlasí s preplatením financií deťom obce Studienky navštevujúce CVČ Malacky v počte 7x koeficient na tento rok 107,54 eur, podľa platného VZN z roku 2017.

Počet všetkých poslancov :	5
Počet hlasujúcich poslancov:	4
Hlasovanie: Za	4
Proti	0
Zdržalo sa	0

Uznesenie č. 13/2023

OZ súhlasí s preplatením financií deťom navštevujúce volejbalový klub v počte 23 detí a futbalový klub Studienka v počte detí 23x koeficient na rok 2023 je 107,54eur, podľa platného VZN z roku 2017.

Počet všetkých poslancov: 5

Počet hlasujúcich poslancov: 4

Hlasovanie: Za 4

Proti 0

Zdržalo sa 0

Na záver starostka obce poďakovala všetkým za účasť na zasadnutí OZ.

Overovatelia: Eva Durečková

Damián Malý

Ivona Hlavenková

starostka obce

Obec Studienka
Obecný úrad
908 75 Studienka, 364
IČO: 00310042
DIČ: 2021049569