

1. Navrhovateľ:

Povinný z vecného bremena:

Obec Studienka

IČO: 00 310 042

sídlo: Obecný úrad Studienka 364, 908 75 Studienka

obec zastúpená starostom Ivona Illavenková

IBAN: SK38 5600 0000 0032 0366 7001

v zastúpení

Mgr. Alžbeta Šišolák Némethová

sídlo advokátskej kancelárie:

tel.č.: +421 948 141 721, email: advokatnemethova@outlook.sk

zapísaná v zozname advokátov SAK pod č. 7253

na základe plnej moci zo dňa 09.10.2025

Okresný úrad Malacky

Katastrálny odbor

Záhorácka 2942/116

901 01 Malacky

Vec: Dodatok k Návrhu zmluvných strán Zmluvy o zriadení vecného bremena na vklad práva zodpovedajúcemu vecnému bremenu do katastra nehnuteľností zo dňa 03.10.2025

Povinný z vecného bremena Zmluvy o zriadení vecného bremena zo dňa 03.10.2025, v znení Dodatku č. 1 k tejto zmluve, ktorý je zároveň aj navrhovateľom katastrálneho konania vedenom pred Okresným úradom Malacky, katastrálny odbor pod č. V -5241/2025 týmto predkladá Okresnému úradu Malacky, katastrálny odbor nasledovný:

Dodatok k Návrhu na vklad zmluvy o zriadení vecného bremena do katastra nehnuteľností zo dňa 09.10.2025, V-5241/2025

Povinný z vecného bremena podal na Okresný úrad Malacky, katastrálny odbor Návrh na vklad zmluvy o zriadení vecného bremena do katastra nehnuteľností, v ktorom navrhoval povoliť vklad vecného bremena v prospech oprávnených nehnuteľností v zmysle Zmluvy o zriadení vecného bremena zo dňa 03.10.2025 (ďalej len „zmluva“). Dňa 19.11.2025 podpísali zmluvné strany Dodatok č. 1 k zmluve, kde doplnili v zmluve chýbajúceho oprávneného z vecného bremena, p. Miroslava Velebného. Na základe uvedeného navrhovateľ týmto v prílohe predkladá miestne príslušnému Okresnému úradu Malacky, katastrálnemu odboru vyhotovenie Dodatku č. 1 Zmluvy o zriadení vecného bremena zo dňa 19.11.2025 a zároveň dopĺňa a upravuje Návrh na vklad tejto zmluvy v bode 2. a 3. a to nasledovne:

2. Predmet návrhu:

Týmto, ako splnomocnený zástupca navrhovateľa – povinného z vecného bremena a zmluvnej strany Zmluvy o zriadení vecného bremena zo dňa 03.10.2025 predkladám Okresnému úradu Malacky, katastrálny odbor vyhotovenie Zmluvy o zriadení vecného bremena zo dňa 03.10.2025 v znení Dodatku č. 1 k zmluve zo dňa 19.11.2025 (ďalej len „zmluva“), uzavretej medzi povinným z vecného bremena a oprávnenými z vecného bremena:

Bc. Miroslav Kučeravý,

narodený:

rodné číslo:

trvale byto:

štátny občan

Ing. Vladimír Vajgel,

narodený:
rodné číslo:
trvale bytom
štátny občan.

a

Miroslav Velebný,

narodený:
rodné číslo:
trvale bytom:
štátny občan.

(ďalej len „*oprávnení z vecného bremena*“)

3. Označenie právneho úkonu na základe ktorého má vzniknúť právo k nehnuteľnosti:

Zmluva o zriadení vecného bremena zo dňa 03.10.2025 v znení Dodatku č. 1 zo dňa 19.11.2025

Týmto navrhujeme Okresnému úradu Malacky, katastrálnemu odboru, aby na základe predloženej Zmluvy o zriadení vecného bremena zo dňa 03.10.2025 a Dodatku č. 1 k Zmluve o zriadení vecného bremena zo dňa 19.11.2025 rozhodol o vklade práva zodpovedajúcemu vecnému bremenu k predmetu zmluvy a uvedenému dodatku.

Súčasne prehlasujeme, že zmluvné strany sú oprávnené s predmetom zmluvy nakladať, zmluvné prejavy sú dostatočne zrozumiteľné a určité, zmluvná voľnosť nie je obmedzená a právny úkon je urobený v predpísanej forme.

Navrhujeme preto, aby Okresný úrad Malacky, katastrálny odbor, vydal rozhodnutie, ktorým vklad zmluvy povoľuje.

Mgr. Alžbeta Šišolák Némethová

V Malackách, dňa 16.12.2025

Mgr. Alžbeta Šišolák Némethová

Prílohy: Dodatok č. 1 k Zmluve o zriadení vecného bremena zo dňa 19.11.2025