



Obec Studienka
Studienka 364, 908 75 Studienka
IČO: 00310042

Oznámenie o prerokovaní návrhu Územného plánu obce Studienka
- Zmeny a doplnky č.3

VEREJNÁ VYHLÁŠKA

Obec Studienka, ako príslušný orgán územného plánovania, v súlade so zákonom SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení podľa § 4 ods.3 písm. j) v znení neskorších predpisov a v súlade so zákonom č. 200/2022 Z.z. o územnom plánovaní v znení neskorších predpisov

oznamuje

v zmysle ustanovení §40a, ods. 6 zákona č. 200/2022 Z.z. o územnom plánovaní v znení neskorších predpisov, podľa § 22 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon), v znení účinnom do 31.3. 2024,

dotknutým obciam, samosprávnemu kraju, dotknutým orgánom, správcom inžinierskych sietí, fyzickým a právnickým osobám, že

prerokovanie návrhu Územného plánu obce Studienka - Zmeny a doplnky č.3 sa uskutoční v termíne
od 30.3. 2026 do 4.5. 2026.

Predmetom navrhovaných zmien územného plánu je najmä vymedzenie nových rozvojových plôch, prípadne úprava regulácie existujúcich rozvojových plôch, s cieľom vytvoriť predpoklady pre rozvoj bývania v rodinných domoch.

Predmetom zmien je i aktualizácia zastavovacích podmienok pre už vymedzené rozvojové plochy bývania, aktualizácia riešenia cestných komunikácií, právnych predpisov, vymedzenia chránených území ako aj doplnenie zásad a regulatívov umiestňovania reklamných stavieb na území obce.

Spracovateľom návrhu Územného plánu obce Studienka - Zmeny a doplnky č.3 je Inštitút priestorového plánovania, hlavný riešiteľ: Ing. Matúš Bizoň, PhD., autorizovaný architekt.

Odborne spôsobilou osobou na obstarávanie územnoplánovacej dokumentácie podľa § 12 zákona č. 200/2022 Z.z. o územnom plánovaní v znení neskorších predpisov je Ing. arch. Marek Adamczak, osvedčenie o odbornej spôsobilosti, registračné číslo 361.

Návrh Územného plánu obce Studienka - Zmeny a doplnky č.3 je k nahliadnutiu na Obecnom úrade v Studienke, v digitálnej forme je zverejnený na internetovej stránke obce Studienka (www.obecstudienka.sk).

Verejnosť a ostatné subjekty sú oprávnené podať pripomienky k návrhu Územného plánu obce Studienka - Zmeny a doplnky č.3 v stanovenej lehote.

Pripomienky k návrhu je potrebné zaslať písomne na adresu:

Obecný úrad Studienka, Studienka 364, 908 75 Studienka

Na námietky podané po uplynutí určenej lehoty nemusí byť prihliadané.

Za deň doručenia sa považuje deň podania na pošte, odoslania do elektronickej schránky obce alebo deň podania v podateľni obce.

.....

Ivona Hlavenková
starostka obce

Kontaktná osoba:

Ivona Hlavenková, starostka obce, tel.: 0905 323 477,
e-mail: starosta.obce.studienka@gmail.com

Oznámené na úradnej tabuli a na webovej stránke.

vyvesené:

zvesené: