

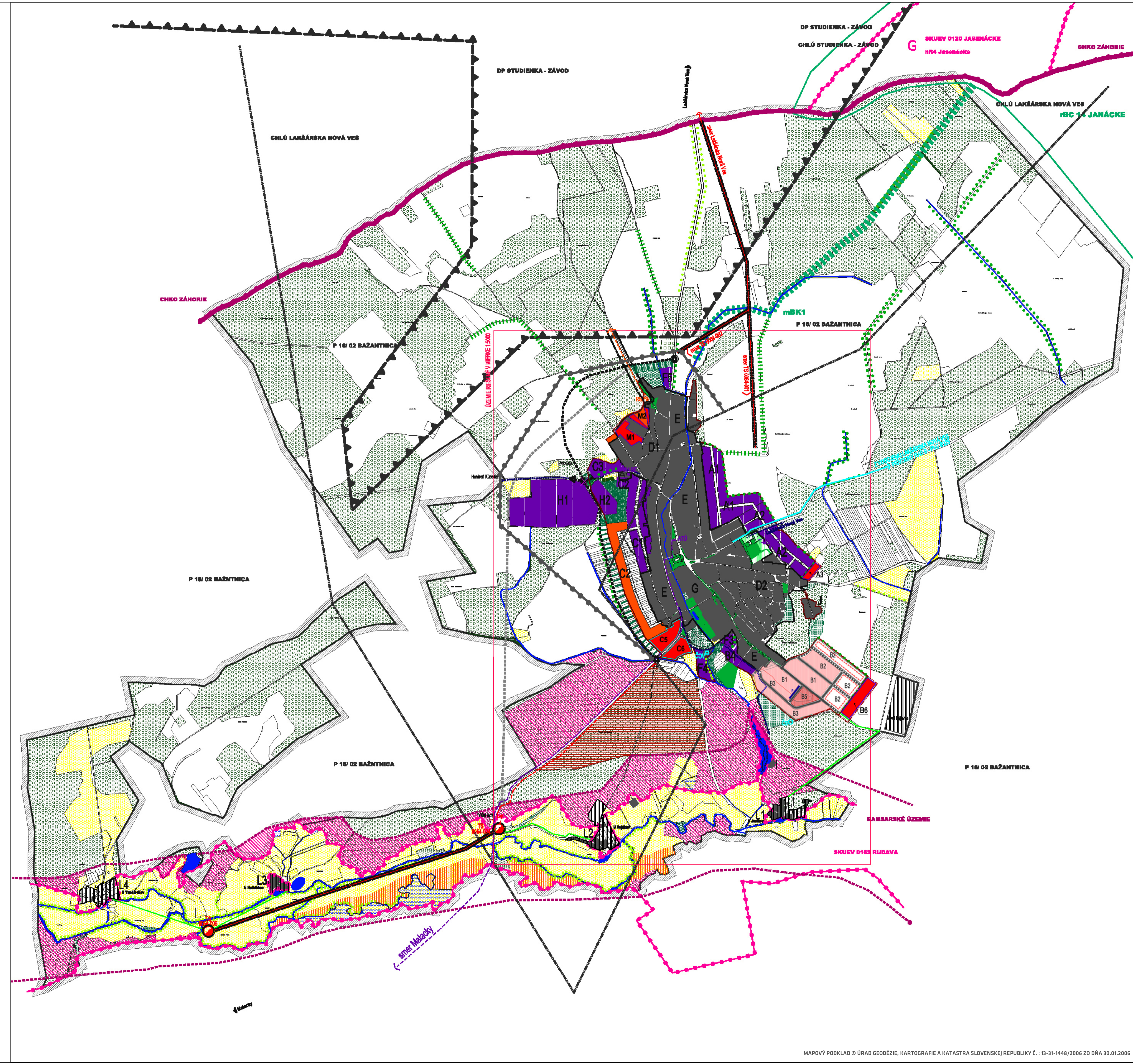
stav	návrh	výhľad	
			HRANICA KATASTRÁLNEHO ÚZEMIA
			HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA
			POLOHOPIIS
			OZNAČENIE LOKALITY
			HRANICA CHRÁNENÉHO ÚZEMIA EURÓPSKEHO VÝZNAMU CHŮEV
			HRANICA RAMSARSKÉHO ÚZEMIA
			HRANICA CHKO
			HRANICA CHRÁNENÝCH LOŽISKOVÝCH ÚZEMÍ
			HRANICA DOBÝVACÍCH PRIESTOROV
			HRANICA OCHRANNÝCH PÁSIEM VŠETKÝCH DRUHOV
			ZASTAVANÉ ÚZEMIE
			ÚZEMIA ZMIEŠANÉ - BÝVANIE, REKREÁCIA, CESTOVNÝ RUCH
			LESY
			LESY OCHRANNÉ
			LESY OSOBITNÉHO URČENIA
			NELESNÁ DREVINOVÁ VEGETÁCIA PLOŠNÁ, ROZPTÝLENÁ
			STROMORADIA / LÍNOVÁ PODOCHRANNÁ ZELEŇ
			ETAŽOVÁ IZOLAČNÁ ZELEŇ
			CINTORINY A VEREJNÁ ZELEŇ
			VODNÉ PLOCHY A TOKY
			TRVALÉ TRÁVNE PORASTY
			TRVALÉ PORASTY PODMÁČANÉ
			RAŠELINOVÉ PÔDY
			OBCHVAT ŠTÁTNEJ CESTY / KRÍŽOVATKA
			ALTERNATÍVA OBCHVATU ŠTÁTNEJ CESTY / KRÍŽOVATKA
			CYKLISTICKÉ KOMUNIKÁCIE

			VTL PLYNOVOD
			REGULAČNÁ STANICA PLYNU
			VODOVOD
			ČISTIACA STANICA ODPADOVÝCH VÔD
			ČERPACIA STANICA
			VZDUŠNÉ ROZVODY VN
			KÁBELOVÉ ROZVODY VN
			STOŽIAROVÁ TRAFOSTANICA
			VZDUŠNÉ ROZVODY NN
			PODZEMNÉ TELEKOMUNIKAČNÉ ROZVODY - SK MALACKY - STUDIENKA
			DIGITÁLNA TELEFÓNNA ÚSTREDŇA
			ZÁKLADNOVÁ STANICA T-MOBILE, ORANGE

ZMENY A DOPLNKY	stav	návrh	
			HRANICA NOVO VYMEDZENEJ ROZVOJOVEJ PLOCHY
			HRANICA PLOCHY URČENEJ NA ZMENU FUNKČNÉHO VYUŽITIA
			PLOCHY BÝVANIA V RODINNÝCH DOMOCH
			OZNAČENIE ROZVOJOVEJ LOKALITY
			ZRUŠENÉ NÁVRHY A JAVY

ZÁSBOBOVANIE ELEKTRICKOU ENERGIU:	
	jestvujúce vzdušné rozvody VN - linka č. 238 - vodiče AIFe 3x35 mm ² , AIFe 3x50 mm ² ochranné pásmo 10m od krajných vodičov
	jestvujúce kábelové rozvody VN - linka č. 238 - kábel AXEKY 3x1x240 mm ² , ochranné pásmo 1m od okrajov káblov
	jestvujúca stožiarová trafostanica ochranné pásmo 10m
	jestvujúce sekundárne rozvody NN vzdušné - vodiče AIFe 6, AVKY
	jestvujúce rozvody VO vzdušné, svedčité VO osadené na jestvujúcich stožiaroch rozvodov NN
	jestvujúce rozvody miestneho rozhlasu vzdušné, reproduktory osadené na jestvujúcich stožiaroch rozvodov NN ochranné pásmo 1m od krajných vodičov

TELEKOMUNIKÁCIE:	
	digitálna telefónna ústredňa
	podzemné vedenie telekomunikačnej siete - SK Malacky-Studienka - ochranné pásmo 1,5m
	základňová stanica verejnej rádiovéj siete T-MOBILE Slovensko a.s.
	základňová stanica verejnej rádiovéj siete ORANGE Slovensko a.s.

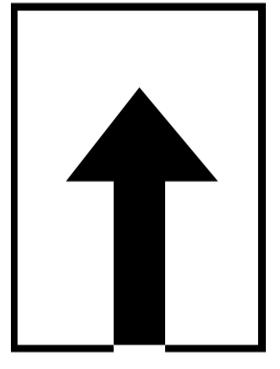


Označenie	Lokalita - záväzný regulatív	Poznámka	Etapizácia
A1	Územie byvania - ÚB - 1 "Závrštie" - výhľad	Rodinné domy	NÁVRH
A2	Územie byvania - ÚB - 2 "Závrštie"		
A3	Územie byvania - ÚB - 2 "Závrštie 2"		
B1	Územie byvania - ÚB - 3 "Na dráhach"		DO R. 2015
B2	Územie byvania - ÚB - 4 "Na dráhach" - výhľad		DO R. 2025 VÝHLAD
B3	Územie byvania - ÚB - 5 "Eliška"		VÝHLAD
B4	Územie byvania - ÚB - 12 "Eliška 2"		DO R. 2015
B5	Územie byvania - ÚB - 14 "Eliška 3"		
B6	Územie byvania - ÚB - 15 "Na dráhach 4"		NÁVRH
C1	Územie byvania - ÚB - 6 "Horné záhumenie"		DO R. 2015
C2	Územie byvania - ÚB - 7 "Horné záhumenie" - výhľad		DO R. 2025 VÝHLAD
C3	Územie byvania - ÚB - 13 "Horné záhumenie 2"		DO R. 2015
C4	Územie byvania - ÚB - 6 "Horné záhumenie 3"	Bytové domy	NÁVRH
C5	Územie byvania - ÚB - 16 "Dolné záhumenie 1"		NÁVRH
C6	Územie byvania - ÚB - 17 "Dolné záhumenie 2"		NÁVRH
D1	Územie byvania - ÚB - 8, sever v rozptyle	Pôvodná zástavba	DO R. 2015
D2	Územie byvania - ÚB - 9, juhovýchod v rozptyle	Pôvodná zástavba	DO R. 2015
E	Územie byvania - ÚB - 10, obec v rozptyle	Pôvodná zástavba	DO R. 2015
F1	Územie občianskej vybavenosti ÚOV - 1, "Záhumenie" - sever		DO R. 2015
F2	Územie občianskej vybavenosti ÚOV - 2, "Záhumenie" - juhovýchod		DO R. 2015
F3	ÚOV - 3, "Hriško"		DO R. 2015
F4	Územie zmiešané - občianska vybavenosť, hospodársky dvor, ÚOVaV - 1, "Kerčov"		DO R. 2015
F5	Územie občianskej vybavenosti ÚOV - 4, "Sever"		DO R. 2015
G	Územie zmiešané - občianska vybavenosť, šport ÚOVaS - 1, jadro obce - rozšírenie	Historické centrum	
H1	Areál štátneho majetku - hospodársky dvor ÚV - 1		DO R. 2015
H2	Hospodársky dvor - rozšírenie, ÚV - 2 - výhľad		DO R. 2025
I	Rekreácia - lokalita rybník "U Juríkov", ÚRaCR - 1		DO R. 2025
J	Územie byvania, ÚB - 11, rómska osada	Pôvodná zástavba	
L1	Územie zmiešané - bývanie, rekreácia, ÚBaR - 1, "U Juríkov"	Pôvodná zástavba	
L2	Územie zmiešané - bývanie, rekreácia, ÚBaR - 2, "U Sojčakov"	Pôvodná zástavba	
L3	Územie zmiešané - bývanie, rekreácia, ÚBaR - 1, "U Holčičkov"	Pôvodná zástavba	
L4	Územie zmiešané - bývanie, rekreácia, ÚBaR - 1, "U Tančibolov"	Pôvodná zástavba	
K	Územie dopravného vybavenia	Dlhodobý výhľad	
M1	Územie dopravy - ÚD - 1 Cestný obchvat obce		PO ROKU 2025
M2	Územie byvania - ÚB - 18 "Pod lesom"		NÁVRH
	Územie byvania - ÚB - 19 "Pod lesom 2"		NÁVRH

územný plán obce



STUDIENKA ÚPN-O



ČISTOPIS 2007 V ZNENÍ ZMIEN A DOPLNKOV Č. 1 A Č. 2

3A KOMPLEXNÝ VÝKRES RIŠENIA PRIESTOROVÉHO USPORIADANIA A FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA

výkres	ÚPN-O
časť	OBEC STUDIENKA
obstarávateľ	ING. ARCH. RASTISLAV LESAY A KOLEKTÍV
spracovateľ ÚPN	ING. ARCH. RONIE VÁMOŠ A KOLEKTÍV
spracovateľ ZaD 1	ATELIÉR OLYMPIA, spol. s r.o.,
spracovateľ ZaD 2	INŠTITÚT PRIESTOROVÉHO PLÁNOVANIA
podklad pre ZaD 3 zostavil	

mierka 1 : 10 000