

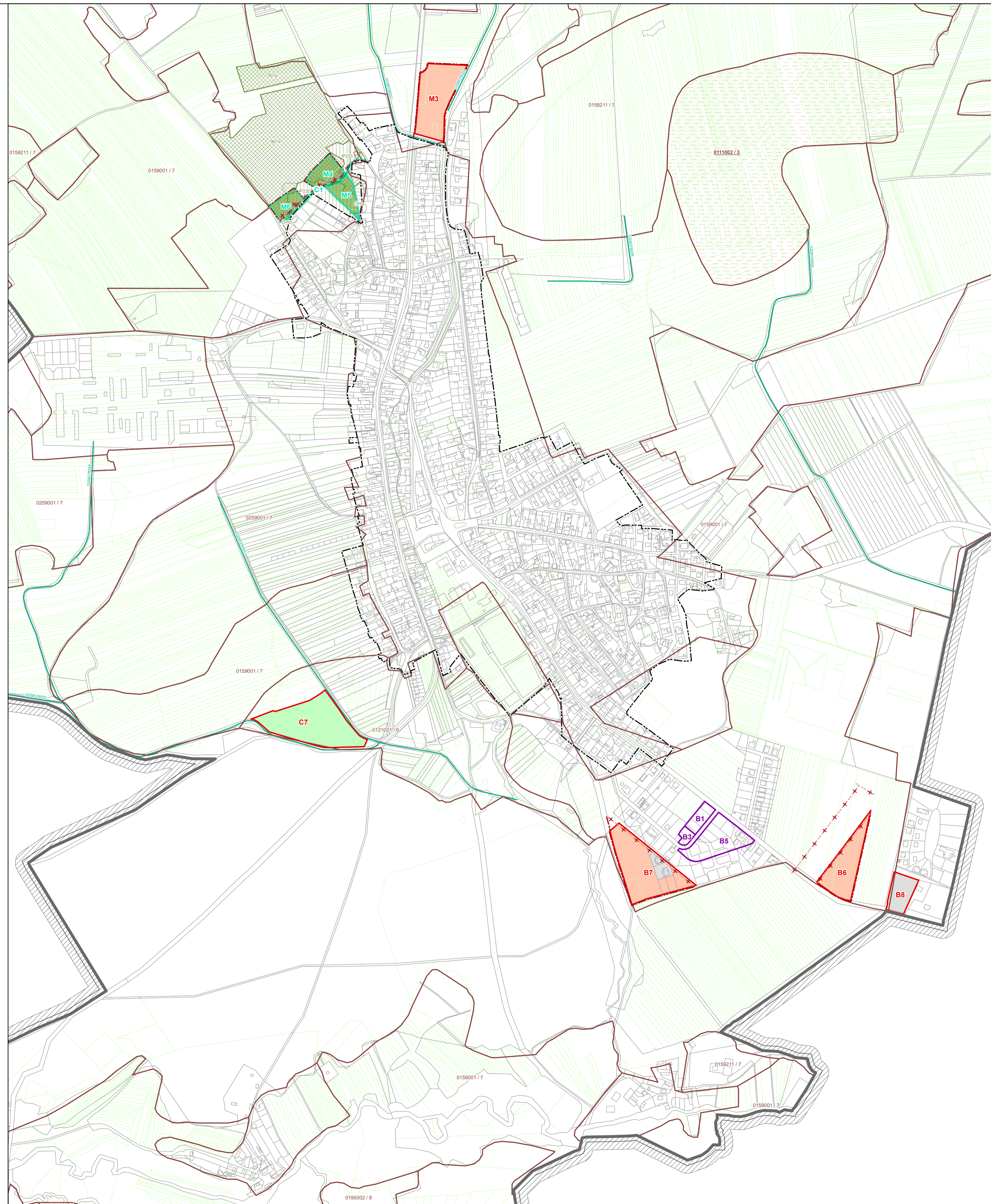
stav	návrh	výhľad	
			HRANICA KATASTRÁLNEHO ÚZEMIA
			HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA

	ORNÁ PÓDA 4 NAJLEPŠÍCH BPEJ (SKUPINA 1. AŽ 4. KVALITA BPEJ)
	ORNÁ PÓDA OSTATNÝCH BPEJ
	TRVALÉ TRÁVNE PORASTY
	NEPOLNOHOSPODÁRSKA PÓDA
	LESNÉ PORASTY

ZMENY A DOPLNKY

stav	návrh	
		HRANICE BONITOVANÝCH PÓDNO-ÉKOLOGICKÝCH JEDNOTIEK - BPEJ
		KÓD BPEJ (SKUPINA KVALITY)
		NAJKVALITNEJŠIA POLNOHOSPODÁRSKA PÓDA K.Ú STUDIENKA PODĽA KÓDU BPEJ
		VYMEDZENIE LOKALITY ODŇATIA POLNOHOSPODÁRSKEJ PÓDY OZNAČENIE
		OZNAČENIE LOKALITY ODŇATIA POLNOHOSPODÁRSKEJ PÓDY
		VYMEDZENIE LOKALITY NAVRHNUTEJ NA ZMENU FUNKČNÉHO VYUŽITIA S UŽ UDELENÝM SÚHLASOM S NEPOLNOHOSPODÁRKYM POUŽITÍM
		OZNAČENIE LOKALITY NAVRHNUTEJ NA ZMENU FUNKČNÉHO VYUŽITIA
		VYMEDZENIE LOKALITY PREDPOKLADANÉHO VYŇATIA LESNÝCH POZEMKOV Z PLNENIA FUNKCIE LEŠA OZNAČENIE
		OZNAČENIE LOKALITY VYŇATIA LESNÝCH POZEMKOV Z PLNENIA FUNKCIE LEŠA

	LESY - LESNÝ DIELEC
	LESY - OSTATNÝ LESNÝ POZEMOK
	LESY - ČIERNE PLOCHY
	MIESTNA KOMUNIKÁCIA OBSLUŽNÁ
	HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA - NÁVRH NA VYPUSTENIE Z ÚPN
	NAVROVANÉ KOMUNIKÁCIE - NÁVRH NA VYPUSTENIE Z ÚPN
	HYDROMELIORÁCIE - ODVODŇOVACÍ KANÁL



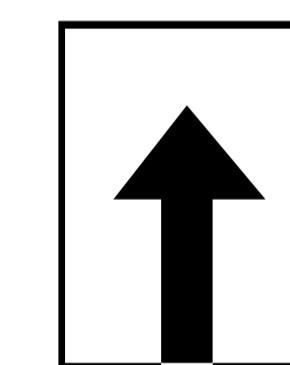
RIEŠENÉ LOKALITY

Označenie	Lokalita - záväzný regulatív	Poznámka	Etapážcia
B1	Územie bývania - UB - 26 "Eliška 4"		Zmena funkcie
B3	Územie bývania - UB - 27 "Eliška 5"		Zmena funkcie
B5	Územie bývania - UB - 14 28 "Eliška 3"		Zmena funkcie
B6	Územie bývania - UB - 29 "Na dráhach 5"		NÁVRH
B7	Územie bývania - UB - 25 "Eliška 6"		NÁVRH
B8	Územie bývania - UB - 30 "Nová hájovňa"		NÁVRH
C7	Územie bývania - UB - 24 "Nová hájovňa"		NÁVRH
M3	Územie bývania - UB - 20 "Sever"		NÁVRH
M4	Územie bývania - UB - 21 "Pod lesom 3"		NÁVRH
M5	Územie bývania - UB - 22 "Pod lesom 4"		NÁVRH
M6	Územie bývania - UB - 23 "Pod lesom 5"		NÁVRH

územný plán obce



STUDIENKA ÚPN-O



ZMENY A DOPLNKY Č. 3 - NÁVRH

výkres

7 VÝKRES PERSPEKTÍVNEHO VYUŽITIA
PP A LPF NA INÉ ÚČELY

časť

ÚPN-O

obstarávateľ

OBEC STUDIENKA

spracovateľ

INŠTITÚT PRIESTOROVÉHO PLÁNOVANIA

hlavný riešiteľ

ING. MATÚŠ BIZOŇ, PHD.

AUTORIZOVANÝ ARCHITEKT SKA 2539 AA

dátum

FEBRUÁR 2026

mierka

1 : 5 000